# Bilaga till planbeskrivning, berörda detaljplaner

Tunnelbana till Älvsjö – spårlinje och stationer

Skede: Granskningshandling 2025-05-05

Region Stockholm

Titel: Bilaga till planbeskrivning, berörda detaljplaner, Tunnelbana till Älvsjö – spårlinje och stationer

Uppdragsledare: Per Reiland, Sweco

Projektledare: Kajsa Nilsson, Förvaltning för utbyggd tunnelbana (FUT)

Bilder & illustrationer: Sweco

Dokumentid: 7100-C72-22-00027

Diarienummer: FUT 2024-0980

Utgivningsdatum: 2025-05-05

Distributör: Region Stockholm, Förvaltning för utbyggd tunnelbana

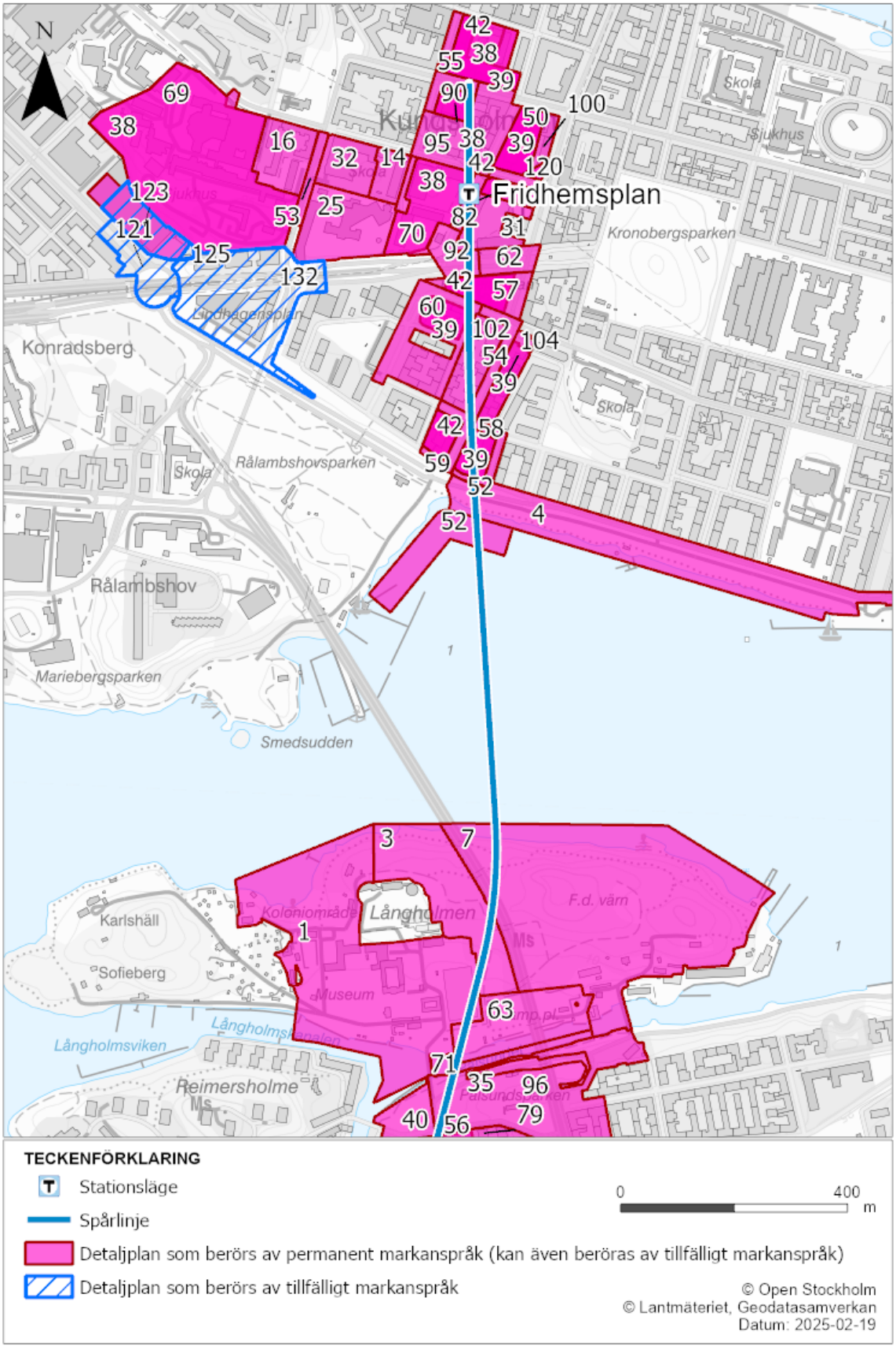
Box 454 36, 104 31 Stockholm. Tel: 08 123 100 00. E-post: registrator.fut@regionstockholm.se

**Innehållsförteckning**

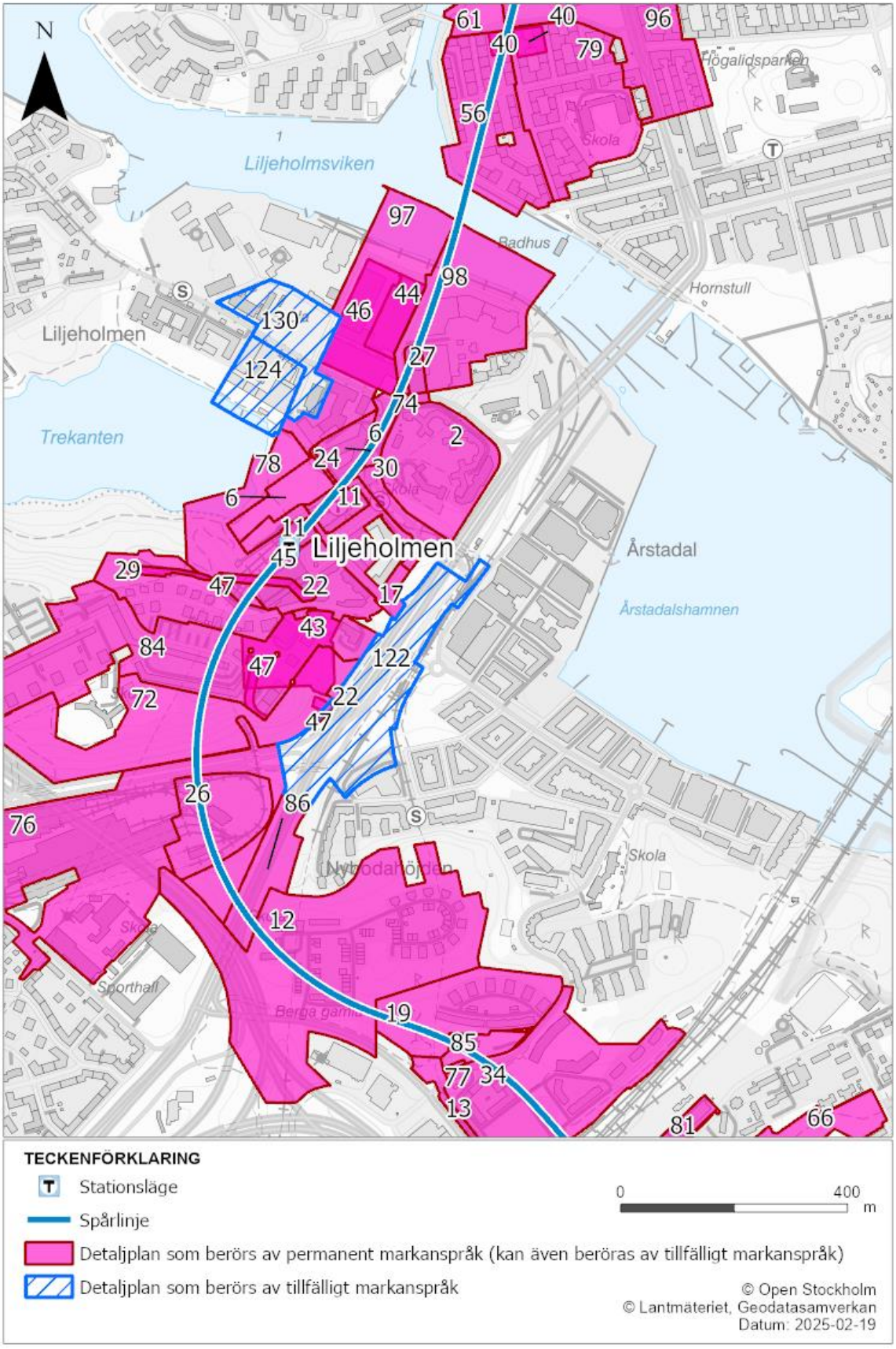
Översiktlig redovisning av berörda detaljplaner.....4
Kompletterande uppgifter när detaljplanen avses ändras eller upphävas..... 31
Kompletterande uppgifter vid tillfällig nyttjanderätt .....32
Urklipp från detaljplaner som berörs av tillfällig nyttjanderätt ..... 48

# Översiktlig redovisning av berörda detaljplaner

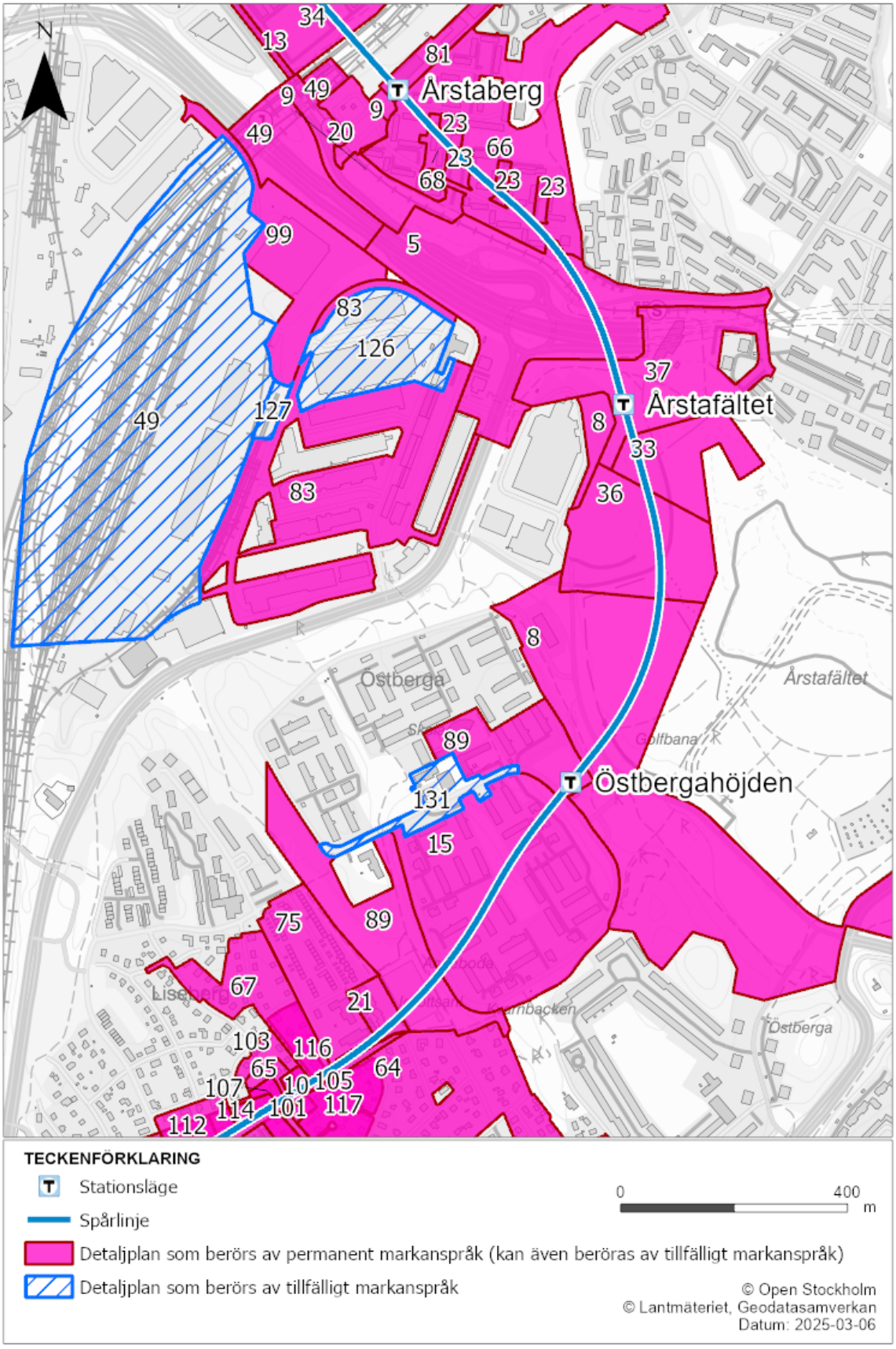
På följande sidor ges en översiktlig redovisning av vilka detaljplaner som berörs av permanent och tillfälligt markanspråk. Numreringen i översiktskartorna (Figur 1-Figur 4) återfinns i Tabell 1.



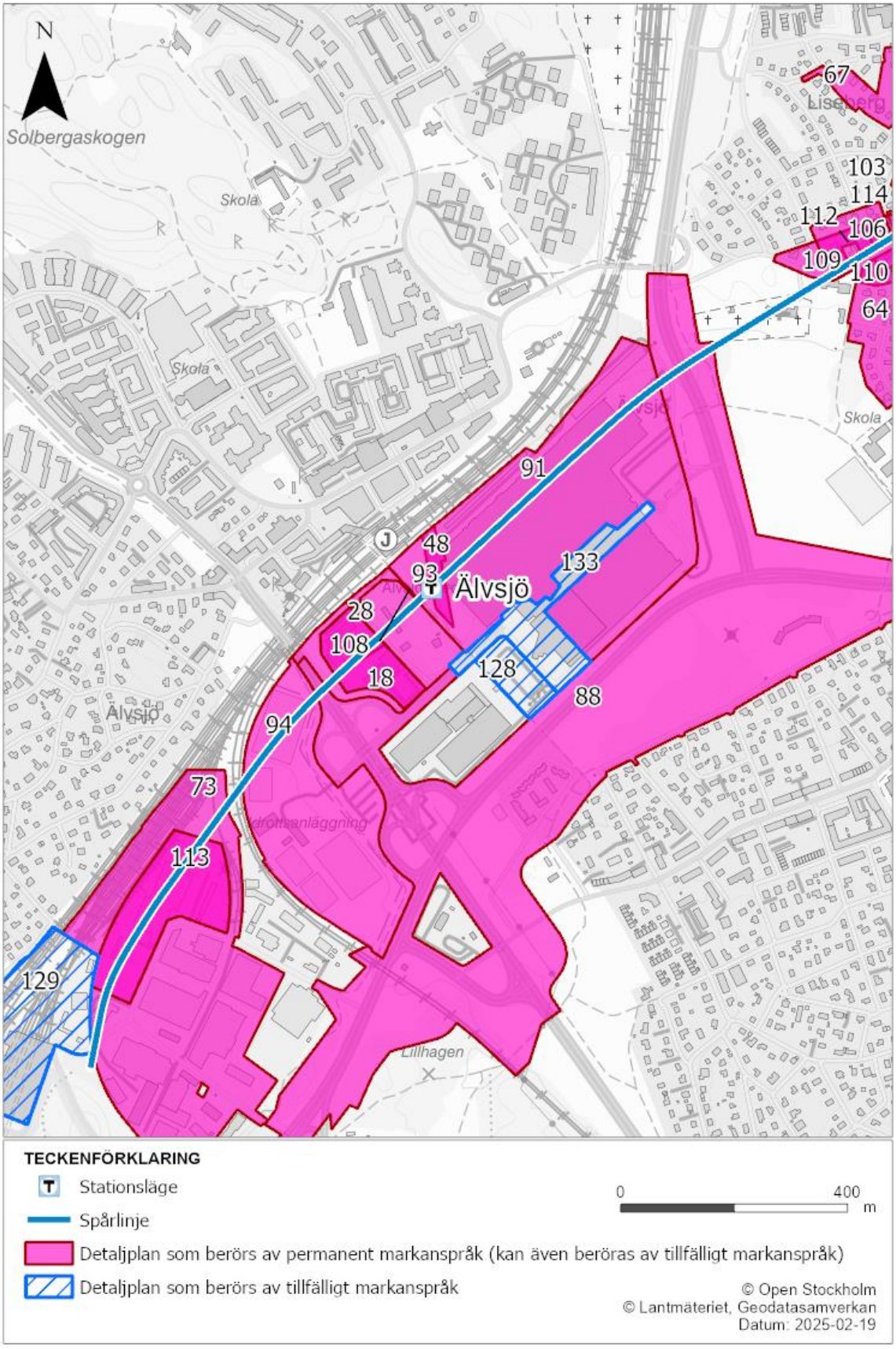

Figur 1. Översiktskarta. Detaljplaner som berörs av permanent och tillfälligt markanspråk, vid Fridhemsplan och Långholmen. Under rubriken *Urklipp från detaljplaner som berörs av tillfällig nyttjanderätt* redovisas de tillfälliga markanspråken i kartbilder.




Figur 2. Översiktskarta. Detaljplaner som berörs av permanent och tillfälligt markanspråk, vid Liljeholmen. Under rubriken *Urklipp från detaljplaner som berörs av tillfällig nyttjanderätt* redovisas de tillfälliga markanspråken i kartbilder.




Figur 3. Översiktskarta. Detaljplaner som berörs av permanent och tillfälligt markanspråk, vid Årstaberg, Årstafältet och Östbergahöjden. Under rubriken *Urklipp från detaljplaner som berörs av tillfällig nyttjanderätt* redovisas de tillfälliga markanspråken i kartbilder.




Figur 4. Översiktskarta. Detaljplaner som berörs av permanent och tillfälligt markanspråk, vid Älvsjö. Under rubriken *Urklipp från detaljplaner som berörs av tillfällig nyttjanderätt* redovisas de tillfälliga markanspråken i kartbilder.

Tabell 1. Översikt, detaljplaner som berörs av permanent markanspråk med servitutsrätt och tillfällig nyttjanderätt. Numrering av detaljplanerna återfinns i Figur 1-Figur 4.

| Nr | Namn | Beteckning | Typ av mark-anspråk | Överensstämmer med järnvägsplan? (-/ja/nej) | Mindre avvikelse som inte motverkar planens syfte? (-/ja/nej) | Ändra/upphäva detaljplan? (ja/nej) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **1** | Långholmen m.m. | 0180-8235A | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| | | | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **2** | Kvarteret lilla Katrineberg m.m. | 0180-8535 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **3** | Långholmen (fasta paviljongen) | 0180-88064A | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| | | | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **4** | Norr Mälarstrand | 0180-92058A | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **5** | Åbymotet (område vid Kv. Kallsjön) | 0180-92094 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **6** | Liljeholmstorget del av m.m. | 0180-93019 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| | | | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |

| Nr | Namn | Beteckning | Typ av mark-anspråk | Överensstämmer med järnvägsplan? (-/ja/nej) | Mindre avvikelse som inte motverkar planens syfte? (-/ja/nej) | Ändra/upphäva detaljplan? (ja/nej) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **7** | Långholmens östra och västra delar | 0180-93028 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **8** | Årstafältet m.m. | 0180-93045 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| | | | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **9** | Kv. Värmeln m.m. | 0180-93086 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| | | | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **10** | Kvarteret muren | 0180-93108 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **11** | Liljeholmstorget m.m. | 0180-95079 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| | | | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **12** | Kv. Nybodahemmet m.m. | 0180-95135 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **13** | Snabbspårvägen genom Årstadelen mellan Årsta och Liljeholmen | 0180-96007 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |

| Nr | Namn | Beteckning | Typ av mark-anspråk | Överensstämmer med järnvägsplan? (-/ja/nej) | Mindre avvikelse som inte motverkar planens syfte? (-/ja/nej) | Ändra/upphäva detaljplan? (ja/nej) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **14** | Kv. Vallgossen | 0180-1997-01932 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **15** | Södra Östbergahöjden | 0180K-P1998-03134 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| | | | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **16** | Gångaren 12 del av, (område 4), bostäder, Stadshagen | 0180K-P1999-07401 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **17** | Kv. Karet m.m. | 0180K-P2000-00694A | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| | | | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **18** | Herrgården, Älvsjö (hotell) | 0180K-2001-04023 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |

| Nr | Namn | Beteckning | Typ av mark-anspråk | Överensstämmer med järnvägsplan? (-/ja/nej) | Mindre avvikelse som inte motverkar planens syfte? (-/ja/nej) | Ändra/upphäva detaljplan? (ja/nej) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **19** | Årstaberg m.m. | 0180K-P2001-07922A | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| | | | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **20** | Norrmalm 5:1 m.m., knutpunkt Årstaberg | 0180K-P2003-01883 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| | | | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **21** | Del av Årsta 1:1 vid Kv. Jullovet | 0180K-2004-04194 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **22** | Södra Liljeholmstorget | 0180K-P2004-05811 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| | | | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **23** | Del av Årsta 1:1 vid Järnlundsvägen m. fl., Årsta | 0180K-2004-10794 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |

| Nr | Namn | Beteckning | Typ av mark-anspråk | Överensstämmer med järnvägsplan? (-/ja/nej) | Mindre avvikelse som inte motverkar planens syfte? (-/ja/nej) | Ändra/upphäva detaljplan? (ja/nej) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **24** | Rosteriet 7 m.m. | 0180K-P2005-18086 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **25** | Vallgossen 13 m.m, Kungsholmen | 0180K-2006-22037 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **26** | Herbariet 3 | 0180K-2007-36152 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **27** | Stora Katrineberg 8, Mejerivägen 9 | 0180K-2007-39628 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **28** | Älvsjö gård m.m., del av Kv. Älvsjö. | 0180K-2008-11400 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **29** | Område invid Nybohovsbacken, | 0180K-2008-01165 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **30** | Rosteriet 7 m.m., Liljeholmsvägen 32-34, | 0180K-2010-14413 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **31** | Väktaren 37 m. fl. | 0180K-2011-08491 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |

| Nr | Namn | Beteckning | Typ av mark-anspråk | Överensstämmer med järnvägsplan? (-/ja/nej) | Mindre avvikelse som inte motverkar planens syfte? (-/ja/nej) | Ändra/upphäva detaljplan? (ja/nej) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **32** | Vallgossen 14 | 0180K-P2012-02440 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **33** | Postgården m. fl. | 0180K-2013-00525 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **34** | Packrummet 9-12 | 0180K-2013-02707 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| | | | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **35** | Del av Södermalm 3:1, | 0180K-2014-08768 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **36** | Postgården 1 (Årstafältet etapp 3) | 0180K-P2014-15979 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **37** | Postgården m. fl. (Årstafältet etapp 2 norra) | 0180K-P2016-21183 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| | | | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |

| Nr | Namn | Beteckning | Typ av mark-anspråk | Överensstämmer med järnvägsplan? (-/ja/nej) | Mindre avvikelse som inte motverkar planens syfte? (-/ja/nej) | Ändra/upphäva detaljplan? (ja/nej) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **38** | Kungsholmen, Stadshagen och Norrmalm-tilläggsbestämmelser | 0180-6734 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| | | | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **39** | Kungsholmen, Marieberg, Fredhäll, Kristineberg och Stadshagen-tilläggsbest. | 0180-7654A | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **40** | Högalids församling, varsamhetsbest. och upphävande av vindsinredningsförbud | 0180K-P2003-11110 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **41** | Kungsholms församling, varsamhetsbest. och upphävande av vindsinredningsförbud | 0180K-P2003-11119 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |

| Nr | Namn | Beteckning | Typ av mark-anspråk | Överensstämmer med järnvägsplan? (-/ja/nej) | Mindre avvikelse som inte motverkar planens syfte? (-/ja/nej) | Ändra/upphäva detaljplan? (ja/nej) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **42** | S:t Görans församling, varsamhetsbest. och upphävande av vindsinredningsförbud | 0180K-P2003-11120 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **43** | Ä Södra Liljeholmstorget | 0180K-P2004-05811Ä | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| | | | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **44** | Tryckeriet 13 | 0180K-P2011-16402 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **45** | Liljeholmstorget, Liljeholmen 1:1 | 0180K-P2013-00513 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| | | | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **46** | Tryckeriet 14 och del av tryckeriet 13 | 0180K-P2013-08675 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |

| Nr | Namn | Beteckning | Typ av mark-anspråk | Överensstämmer med järnvägsplan? (-/ja/nej) | Mindre avvikelse som inte motverkar planens syfte? (-/ja/nej) | Ändra/upphäva detaljplan? (ja/nej) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **47** | Avloppsledning från Eolshäll till Sickla | 0180K-P2015-19085 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| | | | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **48** | Mässtunneln | 0180K-P2019-16196 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| | | | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **49** | Generalplan för Årstafältet | 0180-5606 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| | | | Tillfällig nyttjanderätt | | | |
| **50** | Kvarteret Arbetaren | 0180-1288B | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **51** | Del av stadsdelen Örby | 0180-1326A | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |

| Nr | Namn | Beteckning | Typ av mark-anspråk | Överensstämmer med järnvägsplan? (-/ja/nej) | Mindre avvikelse som inte motverkar planens syfte? (-/ja/nej) | Ändra/upphäva detaljplan? (ja/nej) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **52** | Stadsdelen Kungsholmen (Västerbrons tillfarter) | 0180-1390A | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **53** | Del av stadsdelen Stadshagen | 0180-1500C | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **54** | Kvarteret Karlsvik | 0180-1517 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **55** | Kvarteret Ankaret | 0180-1564B | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **56** | Del av stadsdelen Södermalm (del av bergsundsområdet) | 0180-1693 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **57** | Kvarteret Kulsprutan | 0180-2060A | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **58** | Kvarteret Gökungen | 0180-2139A | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **59** | Kvarteret Gjutformen | 0180-2244 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |

| Nr | Namn | Beteckning | Typ av mark-anspråk | Överensstämmer med järnvägsplan? (-/ja/nej) | Mindre avvikelse som inte motverkar planens syfte? (-/ja/nej) | Ändra/upphäva detaljplan? (ja/nej) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **60** | Kv. Slaggen och Gjuteriet | 0180-2245 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **61** | Del av stadsdelen Södermalm (trakten kring Reimersholmsbron | 0180-2589 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **62** | Kungsholmen, Vasastaden och Norrmalm | 0180-3016 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **63** | Del av stadsdelen Långholmen (upplagsplats för småbåtar) | 0180-3152A | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| | | | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **64** | Delar av stadsdelarna Örby och Liseberg | 0180-3329 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| | | | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |

| Nr | Namn | Beteckning | Typ av mark-anspråk | Överensstämmer med järnvägsplan? (-/ja/nej) | Mindre avvikelse som inte motverkar planens syfte? (-/ja/nej) | Ändra/upphäva detaljplan? (ja/nej) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **65** | Del av Västberga | 0180-337 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **66** | Stadsdelen Årsta | 0180-3733 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| | | | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **67** | Delar av stadsdelarna Liseberg och Östberg | 0180-3867 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **68** | Del av kvarteren Värmeln och Våmbsjön | 0180-3892 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **69** | Del av kvarteret Gångaren | 0180-4138A | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| | | | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **70** | Vallgossen Kv. | 0180-4343 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |

| Nr | Namn | Beteckning | Typ av mark-anspråk | Överensstämmer med järnvägsplan? (-/ja/nej) | Mindre avvikelse som inte motverkar planens syfte? (-/ja/nej) | Ändra/upphäva detaljplan? (ja/nej) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **71** | Del av Pålsundsparken m.m. | 0180-4411 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **72** | Nybohovsberget | 0180-5088 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| | | | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **73** | Älvsjö industriområde | 0180-5129A | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| | | | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **74** | Kvarteren Skofabriken, stora Katrineberg m.m. | 0180-5217A | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **75** | Kv. Anneboda m.m. | 0180-5245 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **76** | Vagnhallsområde m.m. | 0180-5358 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |

| Nr | Namn | Beteckning | Typ av mark-anspråk | Överensstämmer med järnvägsplan? (-/ja/nej) | Mindre avvikelse som inte motverkar planens syfte? (-/ja/nej) | Ändra/upphäva detaljplan? (ja/nej) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **77** | Lagerhuset m.m. | 0180-5364 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **78** | Liljeholmen (Trekantsområdet) | 0180-5377 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| | | | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **79** | Bergsundsområde | 0180-538 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **80** | Örby slottsväg | 0180-5421 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **81** | Kvarteret Marman m.m. | 0180-5512 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| | | | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **82** | Väktaren m.m. | 0180-5638 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |

| Nr | Namn | Beteckning | Typ av mark-anspråk | Överensstämmer med järnvägsplan? (-/ja/nej) | Mindre avvikelse som inte motverkar planens syfte? (-/ja/nej) | Ändra/upphäva detaljplan? (ja/nej) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **83** | Årsta partihandelscentral | 0180-5810 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| | | | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **84** | Liljeholmen (Nybohovsberget) | 0180-5965 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **85** | Tomfatet m.m. | 0180-5980 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| | | | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **86** | Essingeleden m.m. | 0180-6052 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **87** | Kv. Julbordet m.m. | 0180-6114 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **88** | Salemsleden m.m. | 0180-6384 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |

| Nr | Namn | Beteckning | Typ av mark-anspråk | Överensstämmer med järnvägsplan? (-/ja/nej) | Mindre avvikelse som inte motverkar planens syfte? (-/ja/nej) | Ändra/upphäva detaljplan? (ja/nej) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **89** | Östbergahöjden | 0180-6500 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| | | | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **90** | Kvarteret Knoppen m.m. | 0180-6509 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| | | | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **91** | Älvsjö mässområde | 0180-6770A | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| | | | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **92** | Väktaren m.m. | 0180-7297 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **93** | Kvarteret Älvsjö gård m.m. | 0180-7464 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |

| Nr | Namn | Beteckning | Typ av mark-anspråk | Överensstämmer med järnvägsplan? (-/ja/nej) | Mindre avvikelse som inte motverkar planens syfte? (-/ja/nej) | Ändra/upphäva detaljplan? (ja/nej) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **94** | Älvsjö idrottsplats m.m. | 0180-7507 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| | | | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **95** | Kvarteret Knoppen m.m. | 0180-7780 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| | | | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **96** | Kvarteret Bulten och Kvarteret Skruven m.m. | 0180-7864A | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **97** | Rosteriet m.m. | 0180-7973 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| | | | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |

| Nr | Namn | Beteckning | Typ av mark-anspråk | Överensstämmer med järnvägsplan? (-/ja/nej) | Mindre avvikelse som inte motverkar planens syfte? (-/ja/nej) | Ändra/upphäva detaljplan? (ja/nej) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **98** | Kvarteret Stora Katrineberg m.m. (se anm.) | 0180-8004 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **99** | Område nordväst om kvarteret Lagerhallen | 0180-8186 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| | | | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **100** | Kvarteret Arbetaren m. fl. | 0180-8262 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **101** | Kvarteret Stigluckan (se anm.) | 0180-8319 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **102** | Kv. Karlsvik och Kv. Gjuteriet mm | 0180-8435 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **103** | Del av Västberga | 0180-BRK-92 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **104** | Del af Kungsholmen i Stockholm | 0180-P-230 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |

| Nr | Namn | Beteckning | Typ av mark-anspråk | Överensstämmer med järnvägsplan? (-/ja/nej) | Mindre avvikelse som inte motverkar planens syfte? (-/ja/nej) | Ändra/upphäva detaljplan? (ja/nej) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **105** | Muren t 25-26 | 0180-FP87081 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **106** | Julbordet t 15-16 | 0180-FP90128 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **107** | Julkusen t 14-15 (tomtindelning) | 0180-B30/1987 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **108** | Älvsjö gård t 1-2 (tomtindelning) | 0180-B136/1971 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **109** | Julbordet t 13 (tomtindelning) | 0180-B270/1968 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **110** | Fönsterkarmen t 20-21(tomtindelning) | 0180-B75/1962 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **111** | Stigluckan t 10-14 (tomtindelning) | 0180-B92/1963 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **112** | Julbordet t 8-12 (tomtindelning) | 0180-B124/1965 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |

| Nr | Namn | Beteckning | Typ av mark-anspråk | Överensstämmer med järnvägsplan? (-/ja/nej) | Mindre avvikelse som inte motverkar planens syfte? (-/ja/nej) | Ändra/upphäva detaljplan? (ja/nej) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **113** | Leverantören t 2 (tomtindelning) | 0180-B167/1966 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **114** | Julkusen t 10-11 (tomtindelning) | 0180-B162/1959 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **115** | Fönsterkarmen t 15-17 (tomtindelning) | 0180-B147/1948 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **116** | Julgranen t 1-7 (tomtindelning) | 0180-B138/1952 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **117** | Muren t 1-23 (tomtindelning) | 0180-B72/1938 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **118** | Julkusen t 3-8 (tomtindelning) | 0180-B139/1939 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **119** | Lutfisken t 12-13 (tomtindelning) | 0180-B21/1941 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |

| Nr | Namn | Beteckning | Typ av mark-anspråk | Överensstämmer med järnvägsplan? (-/ja/nej) | Mindre avvikelse som inte motverkar planens syfte? (-/ja/nej) | Ändra/upphäva detaljplan? (ja/nej) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **120** | Arbetaren t 12 (tomtindelning) | 0180-UTL147P419 | Servitutsrätt | Nej | Nej | Ja |
| **121** | Kungsholmen, Marieberg m. fl., delar av stadsdelarna | 0180-2748C | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **122** | Södertäljevägen | 0180-5738 | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **123** | Kv. Gångaren m.m. | 0180-5752 | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **124** | Delar av stadsdelarna Ekensberg och Liljeholmen (Lövholmsplan) | 0180-636 | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **125** | Kv. Gångaren | 0180-6507 | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **126** | Årsta partihandelscentral | 0180-6650 | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |

| Nr | Namn | Beteckning | Typ av mark-anspråk | Överensstämmer med järnvägsplan? (-/ja/nej) | Mindre avvikelse som inte motverkar planens syfte? (-/ja/nej) | Ändra/upphäva detaljplan? (ja/nej) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **127** | Kv. Particentralen m.m. | 0180-6984 | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **128** | Sjöbotten m.m. | 0180-7896B | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **129** | Kv. Leverantören | 0180-8071 | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **130** | Kv. Färgeriet m.m. | 0180-8163 | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **131** | Kv. Släkten m.m. | 0180K-P1999-05892 | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **132** | Snöflingan m.m., Kv. | 0180K-P1999-07097 | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |
| **133** | Kv. Mässhallen m.m. | 0180K-P2001-07218 | Tillfällig nyttjanderätt | - | - | - |

# Kompletterande uppgifter när detaljplanen avses ändras eller upphävas

Med en ny detaljplan för tunnelbanan till Älvsjö kommer del av berörda gällande detaljplaner och stadsplaner (nr 1-120 i Tabell 1) att upphävas eller ändras. Arbetet med detaljplanen löper parallellt med järnvägsplanen och följer i huvudsak tidplanen för järnvägsplanen. Detaljplanen går ut på granskning i maj/juni 2025 och beräknas vinna laga kraft i mars/april 2026, samtidigt som järnvägsplanen blir fastställd.

Skriftligt besked och tidplan för redovisade detaljplaner är inhämtat från kommunen 2024-11-06.

# Kompletterande uppgifter vid tillfällig nyttjanderätt

Tabell 2. Kompletterande uppgifter vid tillfällig nyttjanderätt. Detaljplanernas numrering återfinns i Tabell 1.

| NR | DATUM LAGA KRAFT AV DETALJPLANEN | GENOMFÖRANDETID | IANSPRÅKTAGEN AREAL (M2) | TILLÅTEN MARKANVÄNDNING FÖR BERÖRD DEL AV DETALJPLANEN | HUR OMRÅDET ANVÄNDS IDAG |
|---|---|---|---|---|---|
| **1** | 25 september 1992 | 5 år (genomförandetid har gått ut) | 213 | **Allmän plats, Park**<br>**Allmän plats, lokal trafik** | Lokalgata samt in- och utfart till hamnparkering (Pålsundet) |
| **3** | 14 juli 1989 | 4 år (genomförandetid har gått ut) | 558 | **Allmän plats, anlagd park** | Parkområde |
| **6** | 12 december 1995 | 14 år (genomförandetid har gått ut) | 2886 | **Parkområde (PARK)** | Grönyta (Trekansparken) |
| **8** | 26 april 2001 | 15 år (genomförandetid har gått ut) | 4575 | **Allmän plats, park och gata** | Området utgörs idag av en grönyta samt gatumark för parkering. |

| NR | DATUM LAGA KRAFT AV DETALJPLANEN | GENOMFÖRANDETID | IANSPRÅKTAGEN AREAL (M2) | TILLÅTEN MARKANVÄNDNING FÖR BERÖRD DEL AV DETALJPLANEN | HUR OMRÅDET ANVÄNDS IDAG |
|---|---|---|---|---|---|
| **9** | 21 mars 1996 | 13 år (genomförandetid har gått ut) | 1340 | **Gata som ingår i lokalnätet (L-GATA)**<br>**Kvartersmark, parkering (P) samt mark som inte får bebyggas (prickmark)** | Parkering och In- och utfart till hotellverksamhet |
| **11** | 4 november 1999 | 14 år (genomförandetid har gått ut) | 238 | **Allmänna platser, GATA.** Fordons-, gång- och cykeltrafik<br>**Trafikområde för tunnelbana och centrum (TC).**<br>**Mark som inte får bebyggas (prickmark)** | Verksamheter, parkering/angöring, stationsentré till tunnelbanan (Liljeholmstorget) |
| **13** | 16 september 1996 | 15 år (genomförandetid har gått ut) | 659 | **Kvartersmark, spårtrafik, mindre servicebyggnader o d (10kvm) (T1).**<br>**Allmän plats, park (T2).** Spårvagnstrafik för tillfällig användning i avvaktan på permanent läge i nuvarande Årstabergsvägen i samband med ombyggnad/flyttning av densamma | Ovan mark utgörs ytan av planterad allmän plats samt gång- och cykelväg |

| NR | DATUM LAGA KRAFT AV DETALJPLANEN | GENOMFÖRANDETID | IANSPRÅKTAGEN AREAL (M2) | TILLÅTEN MARKANVÄNDNING FÖR BERÖRD DEL AV DETALJPLANEN | HUR OMRÅDET ANVÄNDS IDAG |
|---|---|---|---|---|---|
| **15** | 7 januari 2000 | 15 år (genomförandetid har gått ut) | 850 | **Allmän plats, fordon-, gång- och cykeltrafik.**<br>**Allmän plats, parkområde.** | Grönyta (slänt) och vägområde samt gångbana (Östbergabackarna) |
| **17** | 14 augusti 2001 | 15 år (genomförandetid har gått ut) | 1173 | **Allmänna platser, gårdsgata.** Gångyta. Biltrafik tillåts för angöring<br>**Prickmark.** Marken får byggas över med körbart bjälklag.<br>**Allmänna platser, parkområde (T2).** Marken ska vara tillgänglig för tunnelbanetrafik i undre plan. | Verksamheter, parkering/angöring, stationsentré till tunnelbanan (Liljeholmstorget) |
| **19** | 30 maj 2003 | 15 år (genomförandetid har gått ut) | 514 | **Allmänna platser, naturområde** | Ytan utgörs av planterad allmän plats samt gång- och cykelväg |
| **20** | 9 mars 2005 | 15 år (genomförandetid har gått ut) | 560 | **Allmänna platser, gata.** Fordon-, gång- och cykeltrafik. | Vägområde (Svärdlångsvägen) |

| NR | DATUM LAGA KRAFT AV DETALJPLANEN | GENOMFÖRANDETID | IANSPRÅKTAGEN AREAL (M2) | TILLÅTEN MARKANVÄNDNING FÖR BERÖRD DEL AV DETALJPLANEN | HUR OMRÅDET ANVÄNDS IDAG |
|---|---|---|---|---|---|
| **22** | 7 juni 2006 | 5 år (genomförandetid har gått ut) | 291 | **Kvartersmark, torg**<br>**Trafikområde för tunnelbana och centrum (TC).**<br>**Parkering i bergrum samt tillhörande in- och utfartsramper samt utrymningsschakt (P1)** | Verksamheter, parkering/angöring, stationsentré till tunnelbanan (Liljeholmstorget)<br>Ytan som berör P1 utgörs av ett byggarbetsområde |
| **34** | 10 maj 2016 | 10 år (genomförandetid går ut maj 2026) | 1875 | **Allmän plats, lokaltrafik**<br>**Allmän plats, gång- och cykeltrafik** | Området är idag en byggarbetsplats och cykelväg. |
| **37** | 6 december 2022 | 5 år (genomförandetid går ut dec 2027) | 6565 | **Kvartersmark, Bostäder (BCP, BC1P).** Bostäder, centrumändamål och parkering,<br>**Allmän platsmark, gata (GATA 1, GATA 3).** GATA 1 är huvudgata. GATA 3 är Lokalgata (gångfart). | Området är idag en grönyta och byggarbetsplats. |

| NR | DATUM LAGA KRAFT AV DETALJPLANEN | GENOMFÖRANDETID | IANSPRÅKTAGEN AREAL (M2) | TILLÅTEN MARKANVÄNDNING FÖR BERÖRD DEL AV DETALJPLANEN | HUR OMRÅDET ANVÄNDS IDAG |
|---|---|---|---|---|---|
| **38** | 15 december 1967 | Saknas | 3534 | **Område med begränsning av byggnadsdjupet (se plankarta).** Inom med raster betecknat område får inom kvartersmark, där ej gällande stadsplan stadgar annorlunda, ej anordnas mer än två källarvåningar till ett sammanlagt djup av högst 7m under vidliggande gata. | Bensinmack och upplag av material.<br>Ytan är utgör idag släntområde, där finns stolpfundament med linspänning som delvis belyser Fridhemsgatan.<br>Ytan utgörs också utav vägområde (Fridhemsgatan) samt gångbana. |
| **43** | 7 juni 2006 | 15 år (genomförandetid har gått ut) | 67 | **Allmän platsmark, Park** | Området utgörs idag utav en grönyta. |
| **45** | 2 maj 2015 | 6 år (genomförandetid har gått ut) | 2 | **Allmän platsmark, Liljeholmstorget** | Verksamheter, parkering/angöring, stationsentré till tunnelbanan (Liljeholmstorget) |
| **47** | 4 juni 2019 | 5 år (genomförandetid har gått ut) | 924 | Markreservat för allmännyttigt ändamål på kvartersmark<br>Egenskaper för utformning av allmän plats till mynningen tillåts **(4)** | |

| NR | DATUM LAGA KRAFT AV DETALJPLANEN | GENOMFÖRANDETID | IANSPRÅKTAGEN AREAL (M2) | TILLÅTEN MARKANVÄNDNING FÖR BERÖRD DEL AV DETALJPLANEN | HUR OMRÅDET ANVÄNDS IDAG |
|---|---|---|---|---|---|
| **48** | 6 december 2022 | 7 år (genomförandetid går ut dec 2029) | 1690 | **Markreservat för allmännyttigt ändamål (u1).** (u1) Marken ska vara tillgänglig för allmännyttig underjordisk avloppsledning mellan nivåerna -16 och -44 meter under nollplanet. | Ovan mark används området till grönyta och Älvsjömässan. |
| **49** | 17 april 1959 | Saknas | 1503 | **Område för huvudtrafik** | Ovan mark används området till grönyta och Älvsjömässan. |
| **63** | 24 maj 1946 | Saknas | 2541 | **Park eller planterad allmän plats**<br>**Kvartersmark och prickmark (Y).** Med ”Y” betecknat område får användas endast som uppläggningsplats för mindre båtar. Bostäder få icke inredas i större utsträckning än som erfordras för områdets skötsel och bevakning. | Planterad allmän plats, gång- och cykelväg samt parkering till hamnområde. |
| **64** | 25 april 1947 | Saknas | 24 | **Gatumark** | Ytan utgörs också utav en gångbana bredvid Götalandsvägen samt in- och utfart till Lisebergs bollplan |

| Nr | Datum laga kraft av detaljplanen | Genomförandetid | Ianspråktagen areal (m2) | Tillåten markanvändning för berörd del av detaljplanen | Hur området används idag |
|---|---|---|---|---|---|
| **66** | 12 maj 1950 | Saknas | 218 | **Gatumark** | Gatumark (Svärdlångsvägen) |
| **69** | 11 december 1953 | Saknas | 1651 | **Byggnadskvarter** | Yta med gräsplantering. Parkeringsyta samt tillfartsväg (Parkeringsbacken) |
| **70** | 19 september 1955 | Saknas | 685 | **Byggnadskvarter (A).** Med ”A” betecknat område får endast användas för allmänt ändamål.<br>**Gatumark** | Ytan är utgör idag släntområde, där finns stolpfundament med linspänning som delvis belyser Fridhemsgatan.<br>Ytan utgörs också utav vägområde (Fridhemsgatan) samt gångbana. |
| **72** | 28 maj 1959 | Saknas | 3643 | **Park, allmän plats** | Delar av ytan utgörs av grönyta. Delar av ytan används av Stockholm Vatten och Avfall för utbyggnad av avloppsrening. |

| NR | DATUM LAGA KRAFT AV DETALJPLANEN | GENOMFÖRANDETID | IANSPRÅKTAGEN AREAL (M2) | TILLÅTEN MARKANVÄNDNING FÖR BERÖRD DEL AV DETALJPLANEN | HUR OMRÅDET ANVÄNDS IDAG |
|---|---|---|---|---|---|
| **73** | 8 december 1957 | Saknas | 34457 | **Industri (J)**. Med ”J” Betecknat område får bebyggas endast för industriellt och därmed jämförligt ändamål. Bostäder må icke inredas i större uträckning, än som erfordras för egendomens skötsel och bevakning.<br><br>**Trafikområde (T)**. Med ”T” Betecknat område får användas endast för trafikändamål. | Området utgörs idag utav verksamheter med tillhörande parkeringsyta. Även uppställningsyta för bärgade fordon finns i området. |
| **76** | 16 januari 1961 | Saknas | 843 | **Gatumark**<br><br>**Park, allmän plats** | Gatumark (Hägerstensvägen)<br><br>Gatuplantering |
| **78** | 24 augusti 1961 | Saknas | 972 | **Park, allmän plats** | Parkmark (Trekantsparken). |

| NR | DATUM LAGA KRAFT AV DETALJPLANEN | GENOMFÖRANDETID | IANSPRÅKTAGEN AREAL (M2) | TILLÅTEN MARKANVÄNDNING FÖR BERÖRD DEL AV DETALJPLANEN | HUR OMRÅDET ANVÄNDS IDAG |
|---|---|---|---|---|---|
| **81** | 29 november 1960 | Saknas | 1704 | **Byggnadskvarter (Jh).** Med ”Jh” betecknat område får användas endast för panncentral- och småindustriändamål eller liknande av sådan beskaffenhet, att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.<br><br>**Specialområde (P)**. Med ”P” betecknat område får användas endast för parkeringsändamål.<br><br>**Gatuplantering, ej avsedd att fastställas** | Parkering. In- och utfart till hotellverksamhet (villa årsta hotell). |
| **82** | 2 juli 1965 | Saknas | 434 | **Gatumark** | Ytan utgörs också utav vägområde (Fridhemsgatan) samt gångbana. |
| **83** | 26 oktober 1961 | Saknas | 1419 | **Trafikområde (T)**. Med ”T” Betecknat område får användas endast för trafikändamål. | Ytan används för materialupplag, Årstakrossen (Skanska). |
| **85** | 26 februari 1964 | Saknas | 36 | **Gatumark** | Gatumark, gång- och cykelväg samt byggarbetsplats |

| NR | DATUM LAGA KRAFT AV DETALJPLANEN | GENOMFÖRANDETID | IANSPRÅKTAGEN AREAL (M2) | TILLÅTEN MARKANVÄNDNING FÖR BERÖRD DEL AV DETALJPLANEN | HUR OMRÅDET ANVÄNDS IDAG |
|---|---|---|---|---|---|
| **88** | 9 april 1969 | Saknas | 1687 | **Motortrafikområde (Tm).** Med ”Tm” betecknat område får ha direkt körförbindelse endast med gatumark eller annat område för allmän gatutrafik<br><br>**Gatumark.** | Vägområde och slänt (Magelungsvägen och Åbyvägen) |

| NR | DATUM LAGA KRAFT AV DETALJPLANEN | GENOMFÖRANDETID | IANSPRÅKTAGEN AREAL (M2) | TILLÅTEN MARKANVÄNDNING FÖR BERÖRD DEL AV DETALJPLANEN | HUR OMRÅDET ANVÄNDS IDAG |
|---|---|---|---|---|---|
| **89** | 16 juni 1966 | Saknas | 7924 | **Idrottsområde (Y).** Med ”Y” betecknat område får användas endast för idrottsändamål<br>**Parkmark**<br>**Gatumark**<br>**Prickmark.** Med prickar betecknat område får inte bebyggas.<br>**Bensinstation (Bg).** Med ”Bg” betecknat område får användas endast för garage för närboende.**Värmecentral (Bj).** Med ”Bj” betecknat område får användas endast för värmecentral. | Området används idag till grönyta/plantering, parkering, återvinningsstation, vägområde (Östbergabackarna) |
| **90** | 27 maj 1966 | Saknas | 818 | **Gatumark** | Gatumark (Fleminggatan) |
| **91** | 9 oktober 1968 | Saknas | 8332 | **Parkmark**<br>**Byggnadskvarter (Utställningar, kontor, parkeringshus).** | Ytan är idag en grönyta med gångstråk (Älvsjö Broväg) vid Älvjsö mässområde. |

| NR | DATUM LAGA KRAFT AV DETALJPLANEN | GENOMFÖRANDETID | IANSPRÅKTAGEN AREAL (M2) | TILLÅTEN MARKANVÄNDNING FÖR BERÖRD DEL AV DETALJPLANEN | HUR OMRÅDET ANVÄNDS IDAG |
|---|---|---|---|---|---|
| **93** | 2 februari 1973 | Saknas | 2 | **Motortrafikområde (Tm).** Med ”Tm” betecknat område får endast användas för motortrafikändamål. | Vägområde (Magelungsvägen) samt gång- och cykelväg väster om vägområdet. |
| **94** | 27 februari 1975 | Saknas | 13981 | **Parkmark**<br>**Prickmark, mark som ej får bebyggas.** | Området används av idrottsverksamhet (Älvsjö IP). Idrottsanläggningar och tillhörande byggnader samt parkeringsyta |
| **95** | 23 april 1979 | Saknas | 293 | **Gatumark** | Gatumark (Fleminggatan) |
| **97** | 12 februari 1980 | Saknas | 1857 | **Parkmark** | Parkmark (Trekantsparken) |

| NR | DATUM LAGA KRAFT AV DETALJPLANEN | GENOMFÖRANDETID | IANSPRÅKTAGEN AREAL (M2) | TILLÅTEN MARKANVÄNDNING FÖR BERÖRD DEL AV DETALJPLANEN | HUR OMRÅDET ANVÄNDS IDAG |
|---|---|---|---|---|---|
| **99** | 10 mars 1983 | Saknas | 8823 | **Specialområde, järnvägstrafik (T1, u, z).** Med ”T1” betecknat område får användas endast för järnvägstrafik och därmed samhörigt ändamål. Med ”u” betecknat område skall lämnas utrymme för allmänna underjordiska ledningar och deras underhåll. Med ”z” betecknat område skall vara tillgängligt för allmän gatutrafik.<br><br>**Prickmark, område som inte får bebyggas (F1 Skyddsområde).** Inom F1 betecknat område får inte schaktning eller utfyllnad göras. | Ytan används för materialupplag, Årstakrossen (Skanska). Även gräsyta med växtlighet. |
| **121** | 18 juli 1944 | Saknas | 122 | **Gatuplantering**, ej avsedd att fastställas | Gatuplantering, personalparkering, uteservering samt in- och utfart till hotellverksamhet |

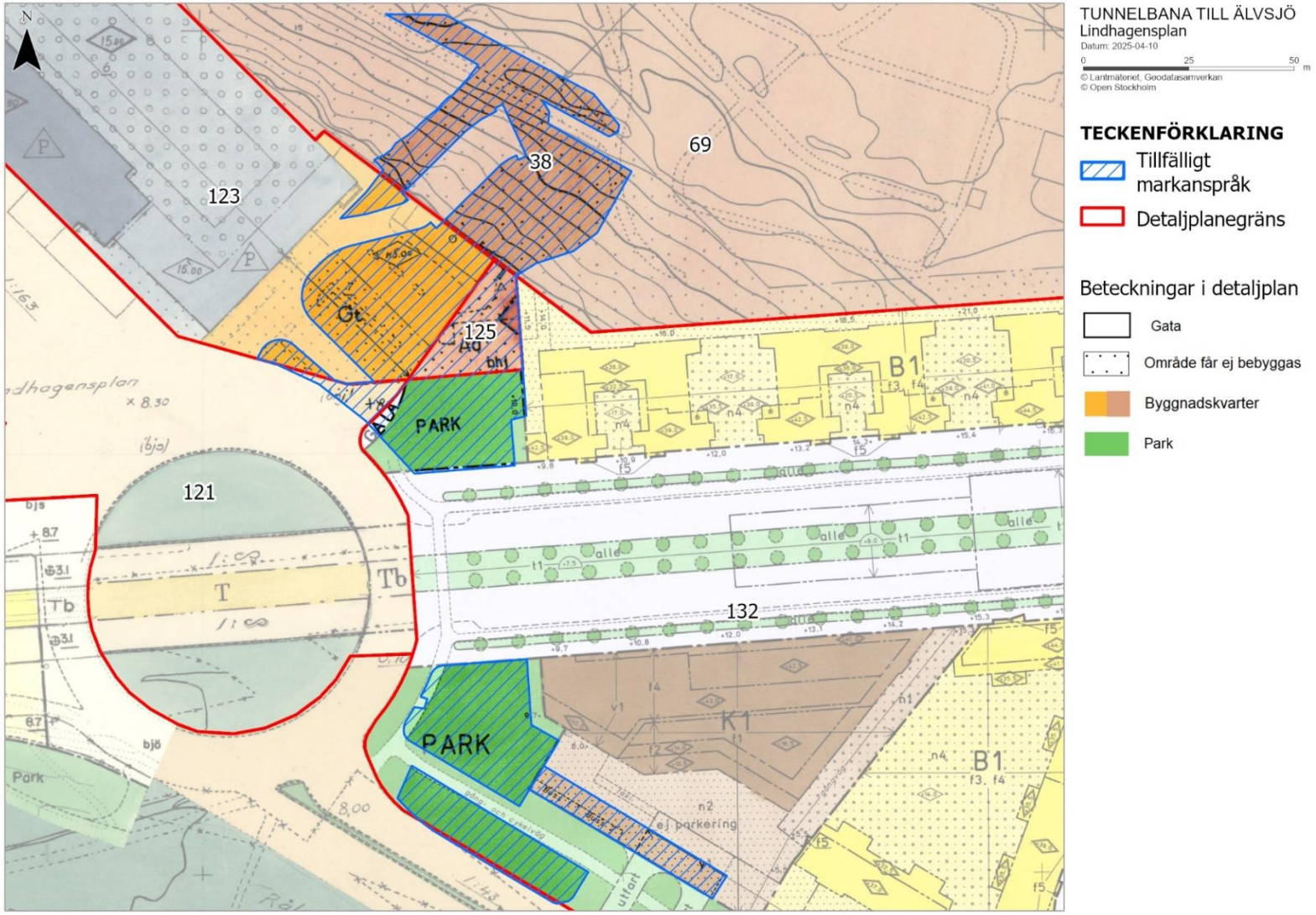
| NR | DATUM LAGA KRAFT AV DETALJPLANEN | GENOMFÖRANDETID | IANSPRÅKTAGEN AREAL (M2) | TILLÅTEN MARKANVÄNDNING FÖR BERÖRD DEL AV DETALJPLANEN | HUR OMRÅDET ANVÄNDS IDAG |
|---|---|---|---|---|---|
| **122** | 2 november 1964 | Saknas | 2095 | **Specialområde för motortrafik** (TM). Med TM betecknat område får användas endast för motortrafikändamål<br><br>**Park**. Med våglinjer betecknat område (park) får icke användas till utfartsväg för angränsande kvarter och specialområde | Yta som används av Stockholm Vatten och Avfall. Utbyggnad av avloppsrening. |
| **123** | 8 oktober 1960 | Saknas | 1198 | **Byggnadskvarter inom prickmark** (GT). Inom med GT betecknat område får endast uppföras byggnad, avsedd för bensinstation, bilservice och dylika för trafikens behov erfoderliga anläggningar | Bensinmack och upplag av material. |
| **124** | 18 september 1931 | Saknas | 1390 | **Kvartersmark** (J). Med J betecknat område får endast bebyggelse för industriändamål samt bostäder i mindre utsträckning uppföras.<br><br>**Gatumark**<br><br>**Allmän plats, planterad** | Området används idag av verksamheter och park samt gångväg (Trekantsparken). |

| NR | DATUM LAGA KRAFT AV DETALJPLANEN | GENOMFÖRANDETID | IANSPRÅKTAGEN AREAL (M2) | TILLÅTEN MARKANVÄNDNING FÖR BERÖRD DEL AV DETALJPLANEN | HUR OMRÅDET ANVÄNDS IDAG |
|---|---|---|---|---|---|
| **125** | 3 februari 1965 | Saknas | 417 | **Specialområde, elnätstation inom prickmark** (Aa). Med Aa betecknat område får användas endast för elnätstation och därmed samhörigt ändamål. | Ytan används för upplag av material. |
| **126** | 29 juli 1966 | Saknas | 62 | **Gatumark**<br><br>**Gatuområde med järnvägstrafik** (T). Med T betecknad del av gatumark skall hållas tillgänglig för järnvägstrafik i gatuplanet. | Gatumark. Ytan används även för materialupplag, Årstakrossen (Skanska). |
| **127** | 31 juli 1969 | Saknas | 3269 | **Järnvägstrafikområde, specialområde** (Tj). Med Tj betecknat område får användas endast för järnvägstrafik och därmed samhörigt ändamål. | Ytan används för materialupplag, Årstakrossen (Skanska). |
| **128** | 6 december 1979 | Saknas | 2177 | **Terrassbyggnad** (körbar) (g). Med g betecknat område får användas endast för bilplatser åt fastighetens verksamheter | Gatumark (Älvsjö ängsväg/Mässvägen) och parkeringsplats. |

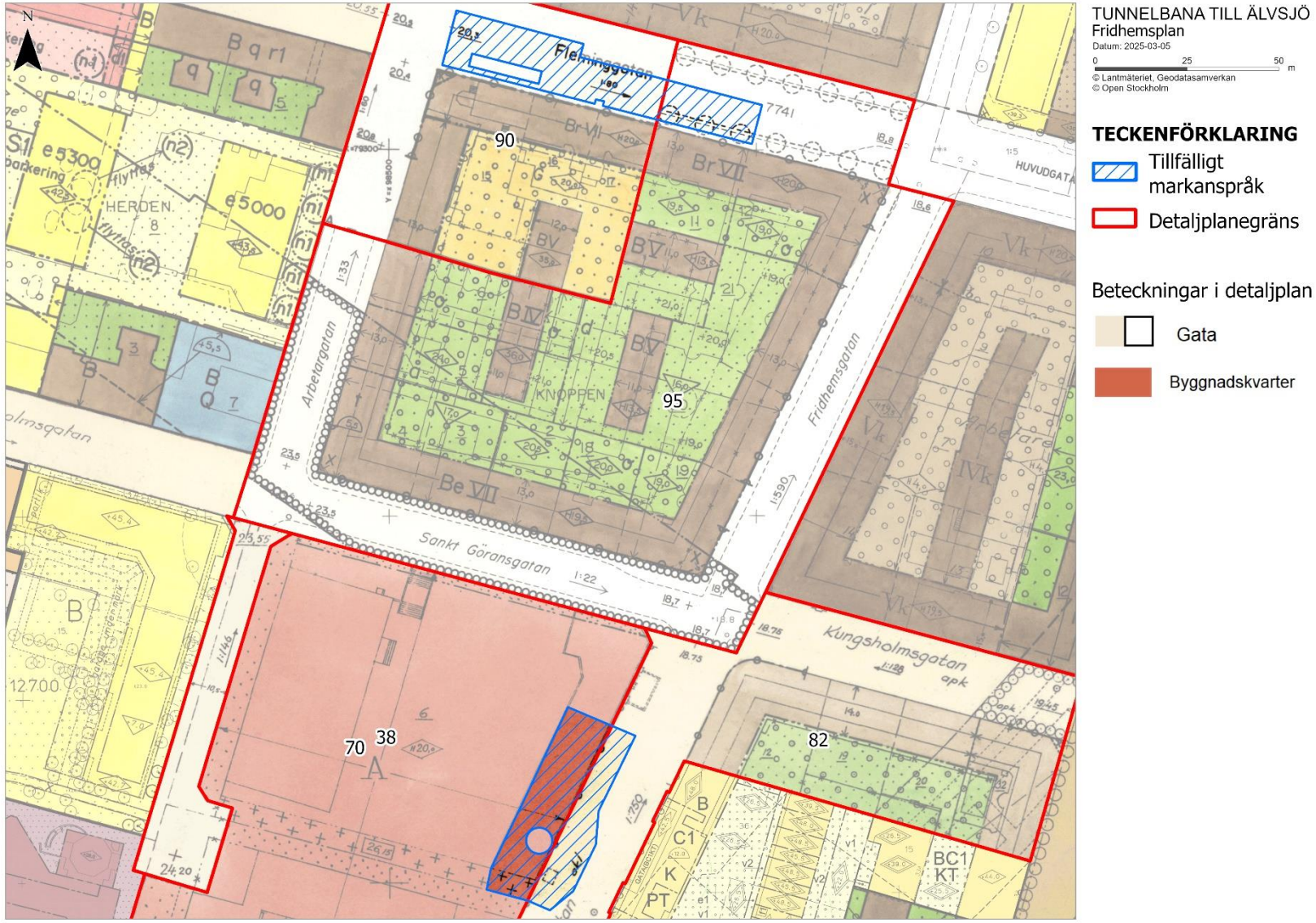
| NR | DATUM LAGA KRAFT AV DETALJPLANEN | GENOMFÖRANDETID | IANSPRÅKTAGEN AREAL (M2) | TILLÅTEN MARKANVÄNDNING FÖR BERÖRD DEL AV DETALJPLANEN | HUR OMRÅDET ANVÄNDS IDAG |
|---|---|---|---|---|---|
| **129** | 21 juli 1981 | Saknas | 44 | **Trafikområde, specialområde** (T). Med T betecknat område får användas endast för trafikändamål. | Uppställningsyta för bärgade fordon. |
| **130** | 12 augusti 1982 | Saknas | 84 | **Gatumark** | Gatumark (vändplan). |
| **131** | 15 november 2000 | 15 år (genomförandetid har gått ut) | 8 | **Allmän plats, gata. Fordons-, gång- och cykeltrafik** | Gatumark (vägområde). |
| **132** | 23 februari 2006 | 10 år (genomförandetid har gått ut) | 2254 | **Allmän plats, gata. Samt in- och utfart.**<br>**Allmän plats, park. Samt gång- och cykelväg**<br>**Prickmark (ej parkering)** | Gatumark, personalparkering, uteservering samt in- och utfart till hotellverksamhet |
| **133** | 11 mars 2004 | 15 år (genomförandetid har gått ut) | 2208 | **Prickmark** (u y). Yta betecknat ”u” skall vara tillgänglig för underjordiska ledningar. Yta betecknat ”y” skall vara tillgänglig för angöring från angränsande fastigheter. | Ytan är idag gatumark (Älvsjö ängsväg/Mässvägen) |

# Urklipp från detaljplaner som berörs av tillfällig nyttjanderätt

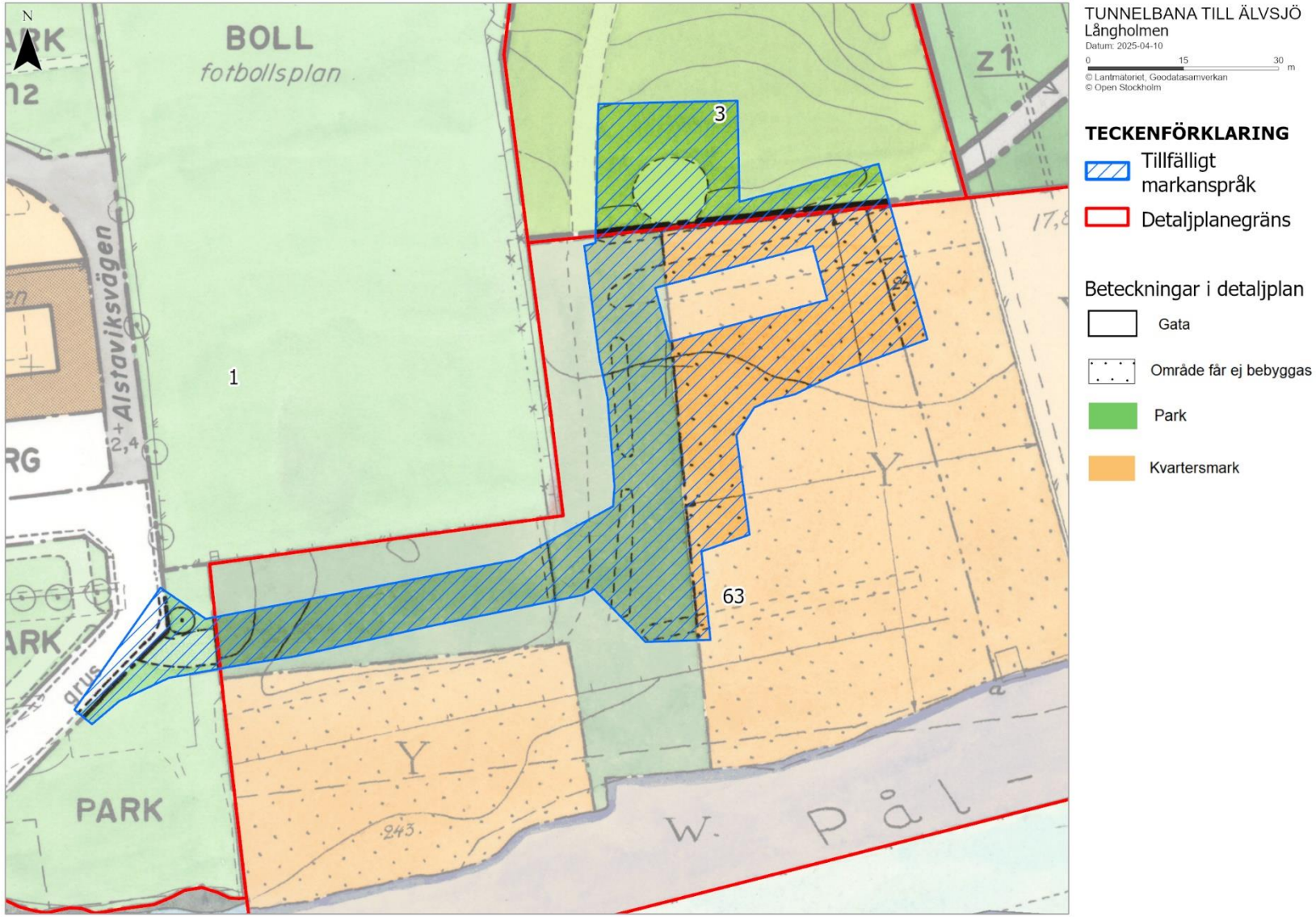
På följande sidor redovisa urklipp från detaljplaner som berörs av tillfälligt markanspråk tillsammans med markering av gräns för det tillfälliga markanspråket samt nummer på detaljplanerna, enligt Tabell 1 och Tabell 2.



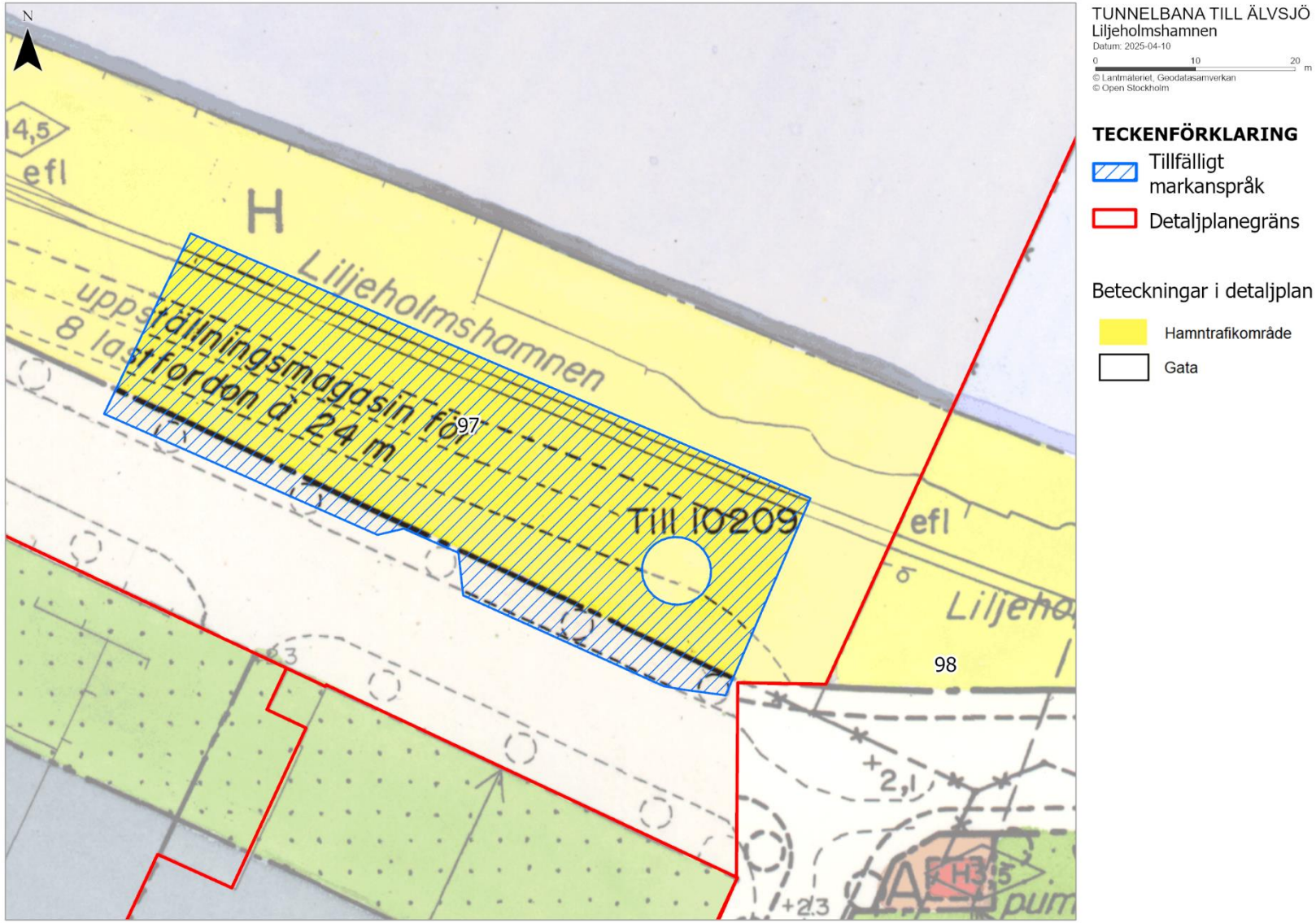

Figur 5. Utdrag från detaljplaner som berörs av tillfälligt markanspråk vid Lindhagensplan.



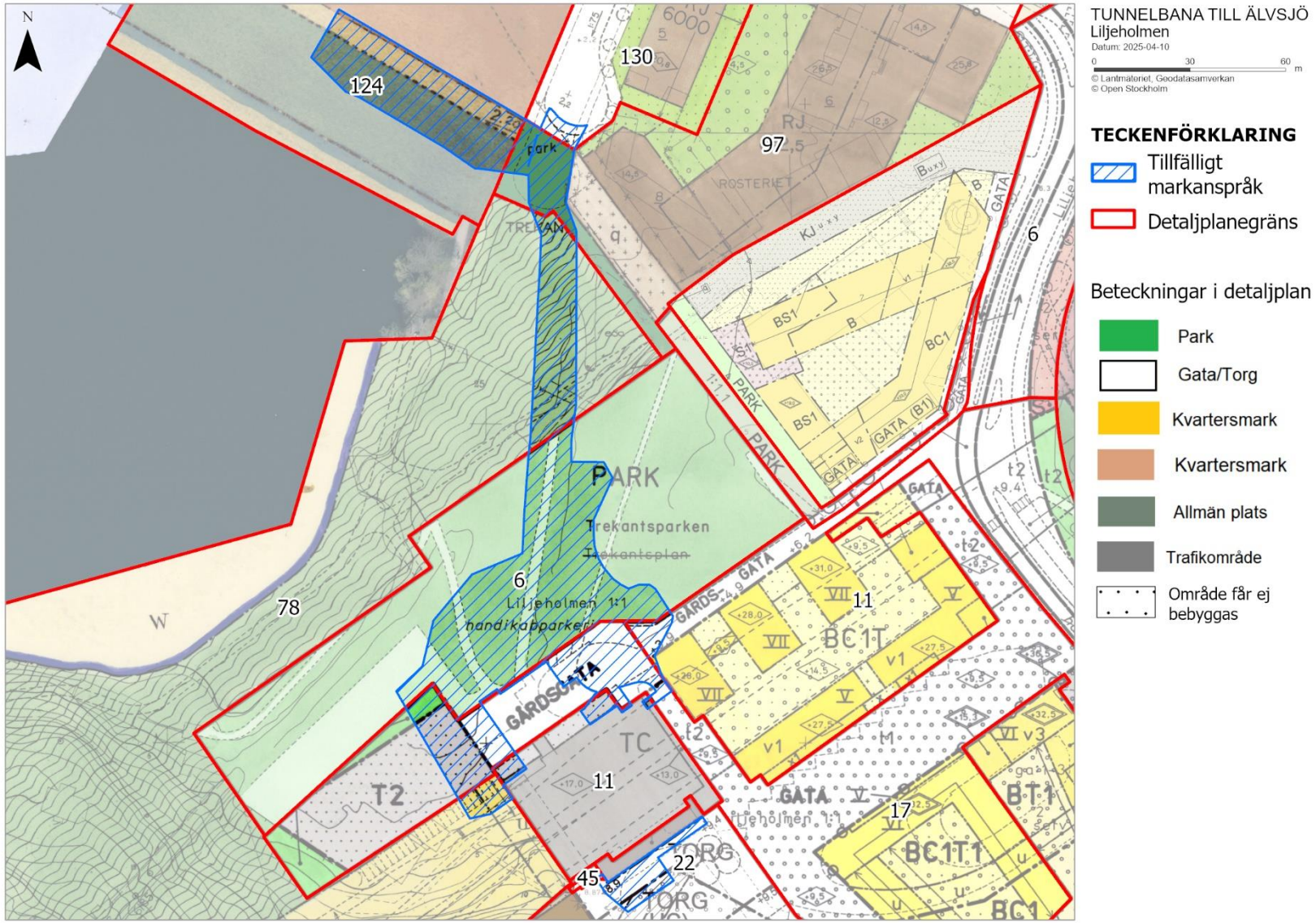

Figur 6. Utdrag från detaljplaner som berörs av tillfälligt markanspråk vid Fridhemsplan.



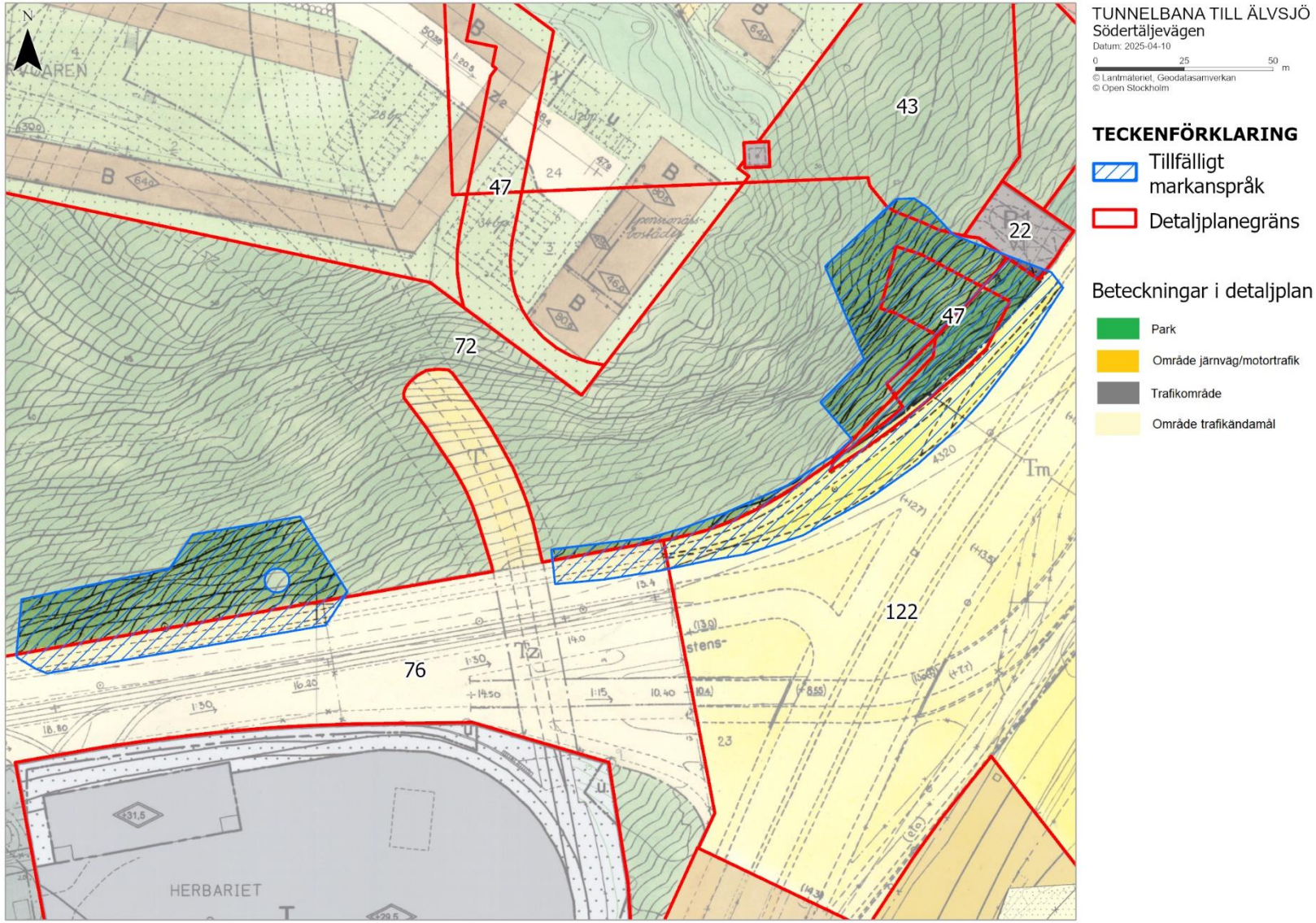

Figur 7. Utdrag från detaljplaner som berörs av tillfälligt markanspråk vid Långholmen.



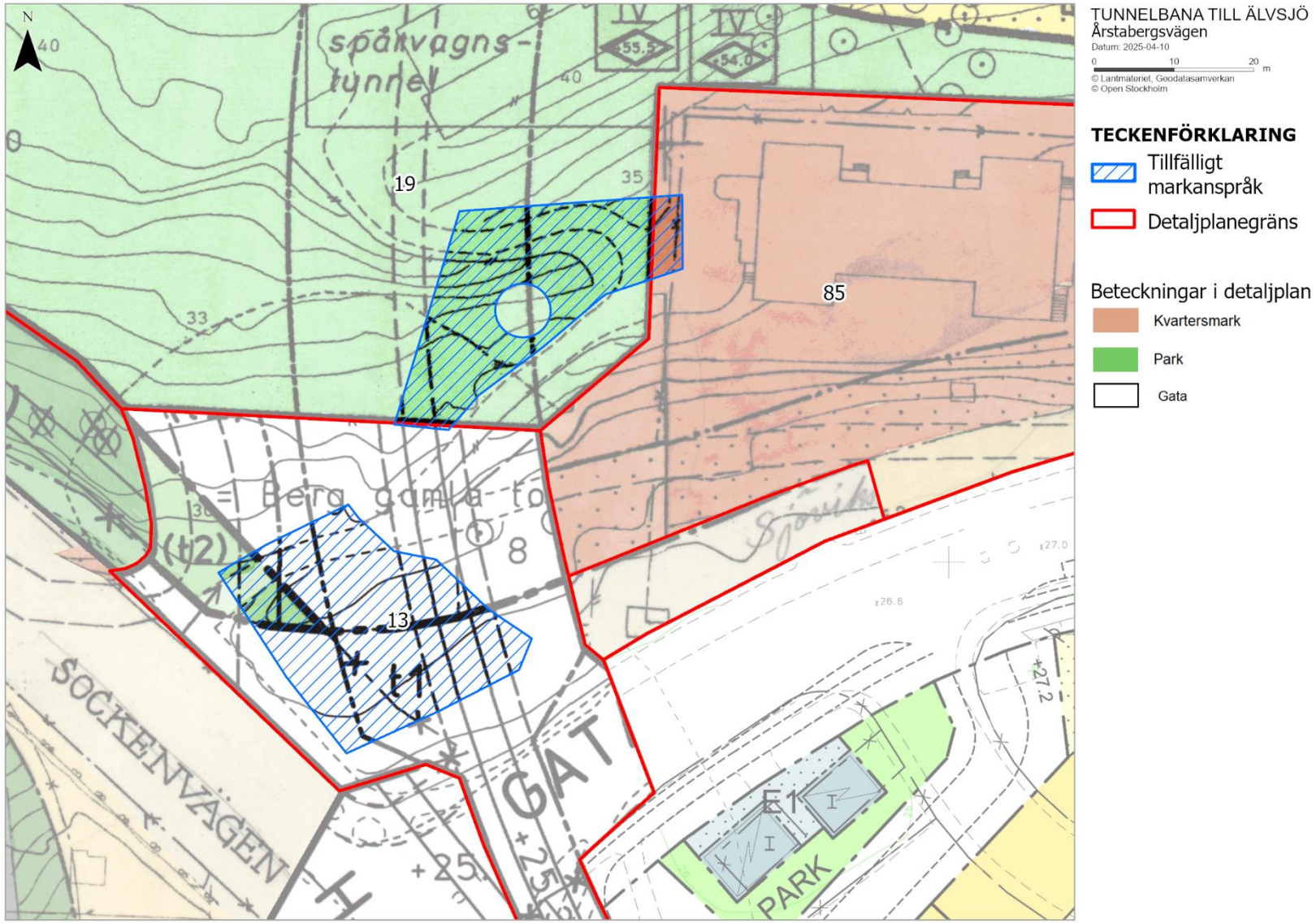

Figur 8. Utdrag från detaljplaner som berörs av tillfälligt markanspråk vid Liljeholmshamnen.



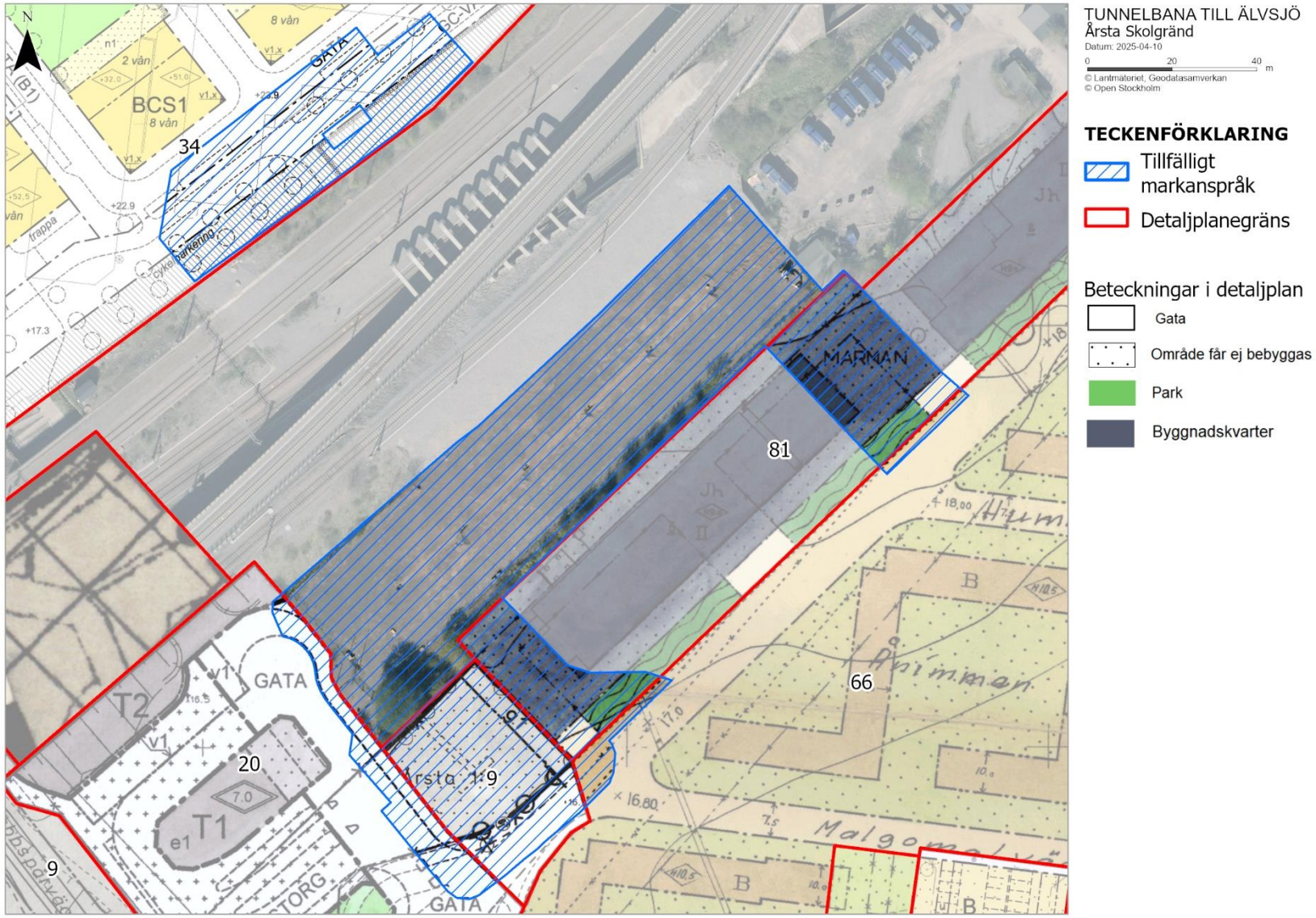

Figur 9. Utdrag från detaljplaner som berörs av tillfälligt markanspråk vid Liljeholmen.



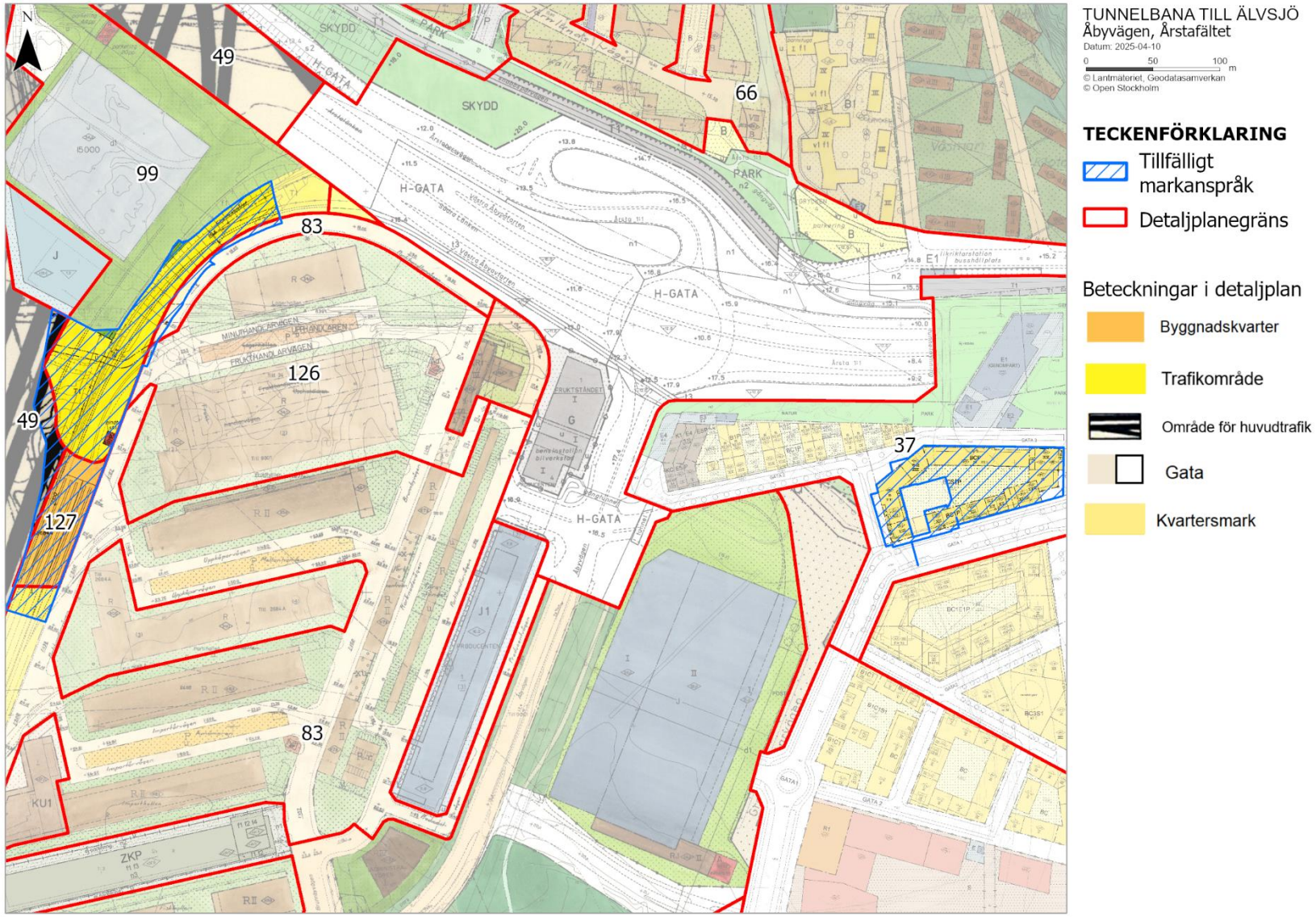

Figur 10. Utdrag från detaljplaner som berörs av tillfälligt markanspråk vid Södertäljevägen.



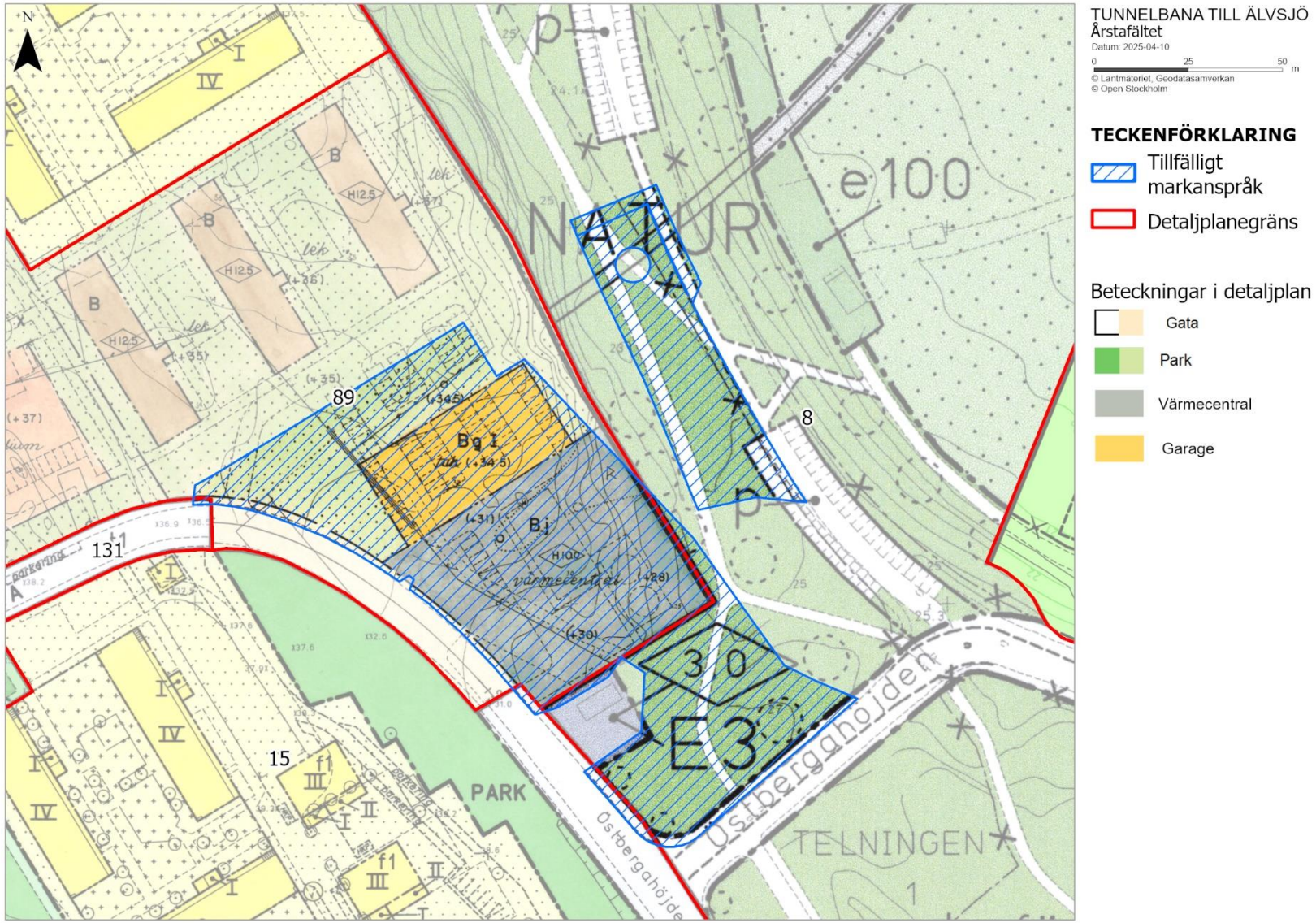

Figur 11. Utdrag från detaljplaner som berörs av tillfälligt markanspråk vid Årstabergsvägen.



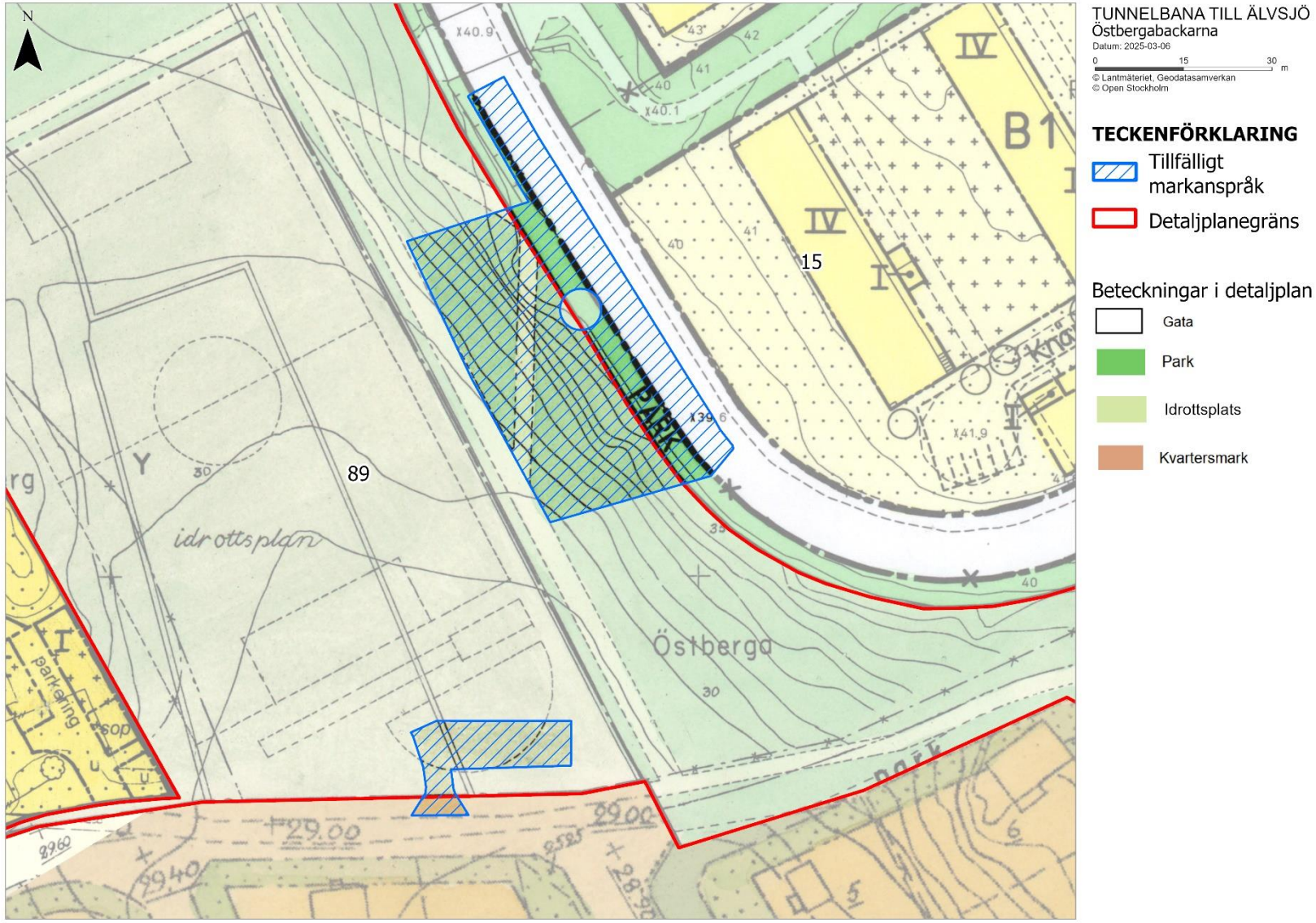

Figur 12. Utdrag från detaljplaner som berörs av tillfälligt markanspråk vid Årsta Skolgränd.



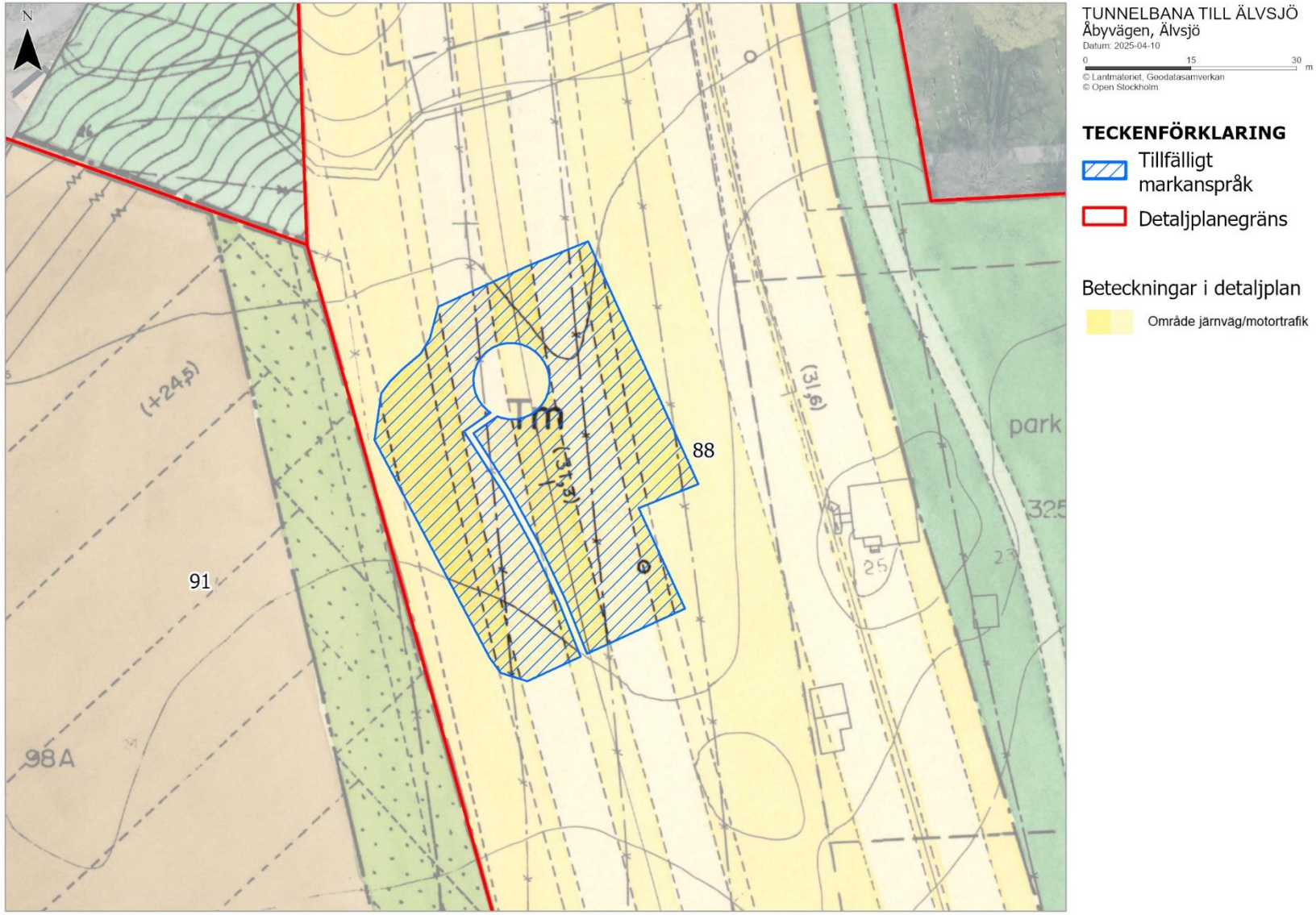

Figur 13. Utdrag från detaljplaner som berörs av tillfälligt markanspråk vid Åbyvägen, Årstafältet.



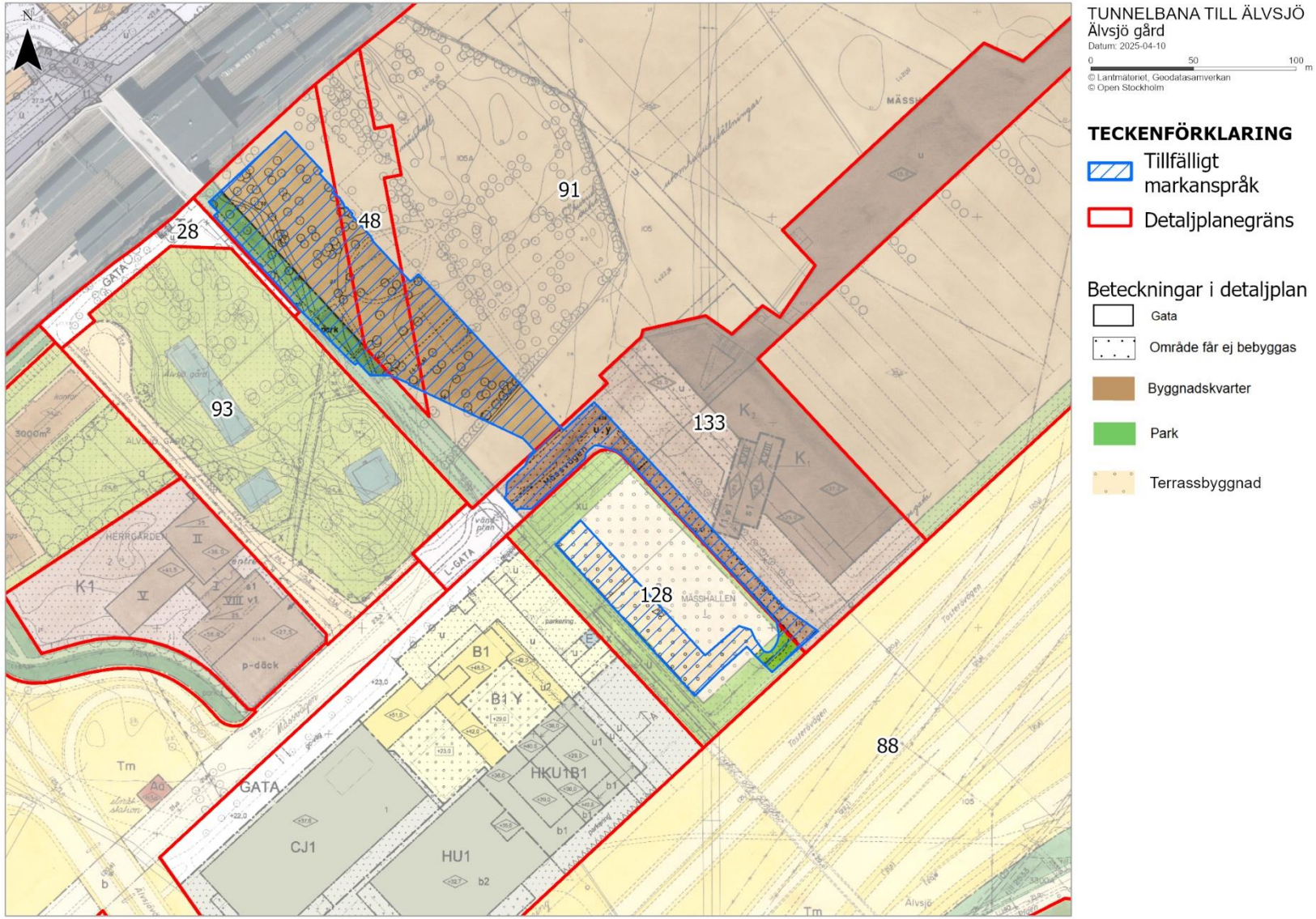

Figur 14. Utdrag från detaljplaner som berörs av tillfälligt markanspråk vid Årstafältet.



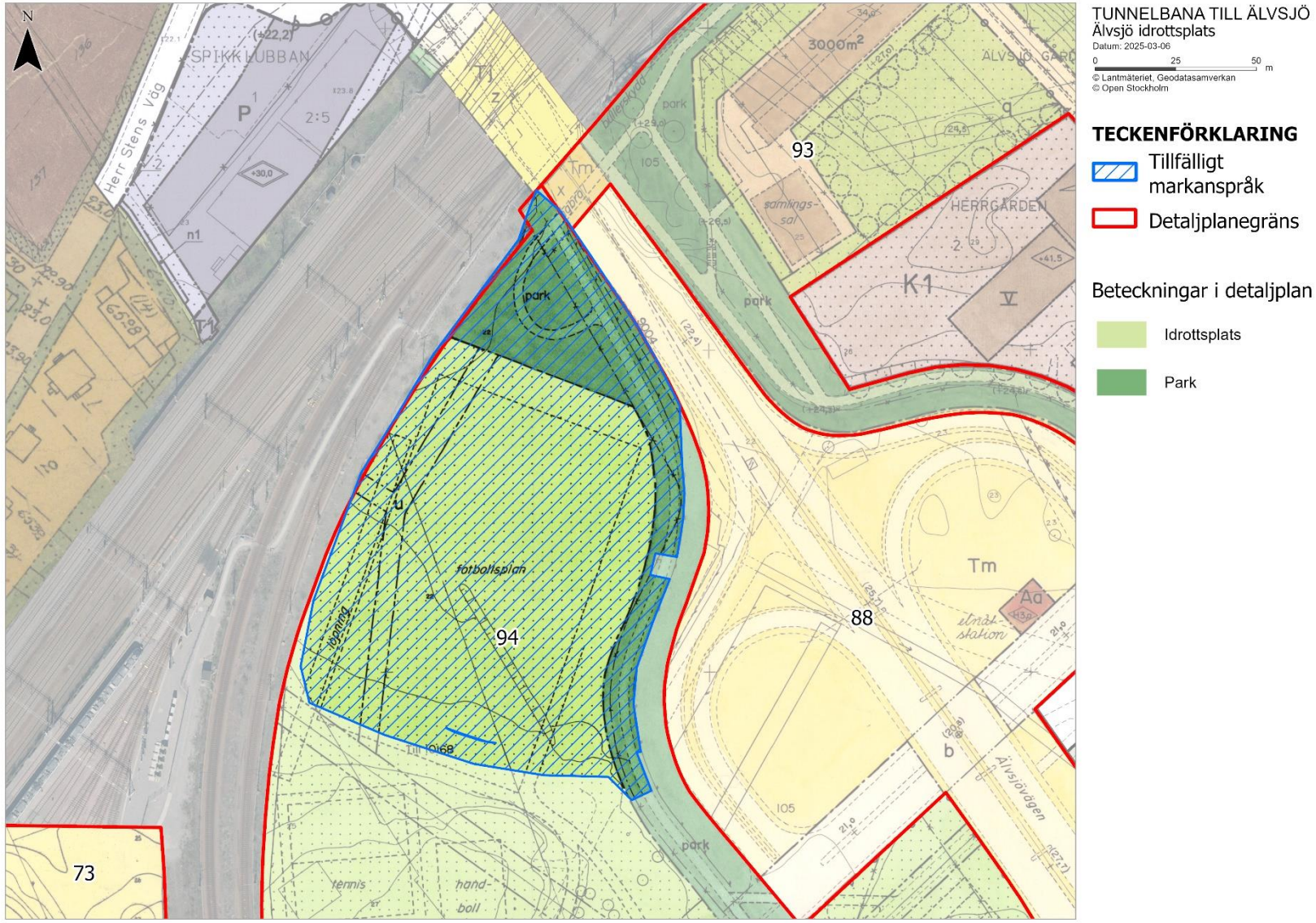

Figur 15. Utdrag från detaljplaner som berörs av tillfälligt markanspråk vid Östbergabackarna.



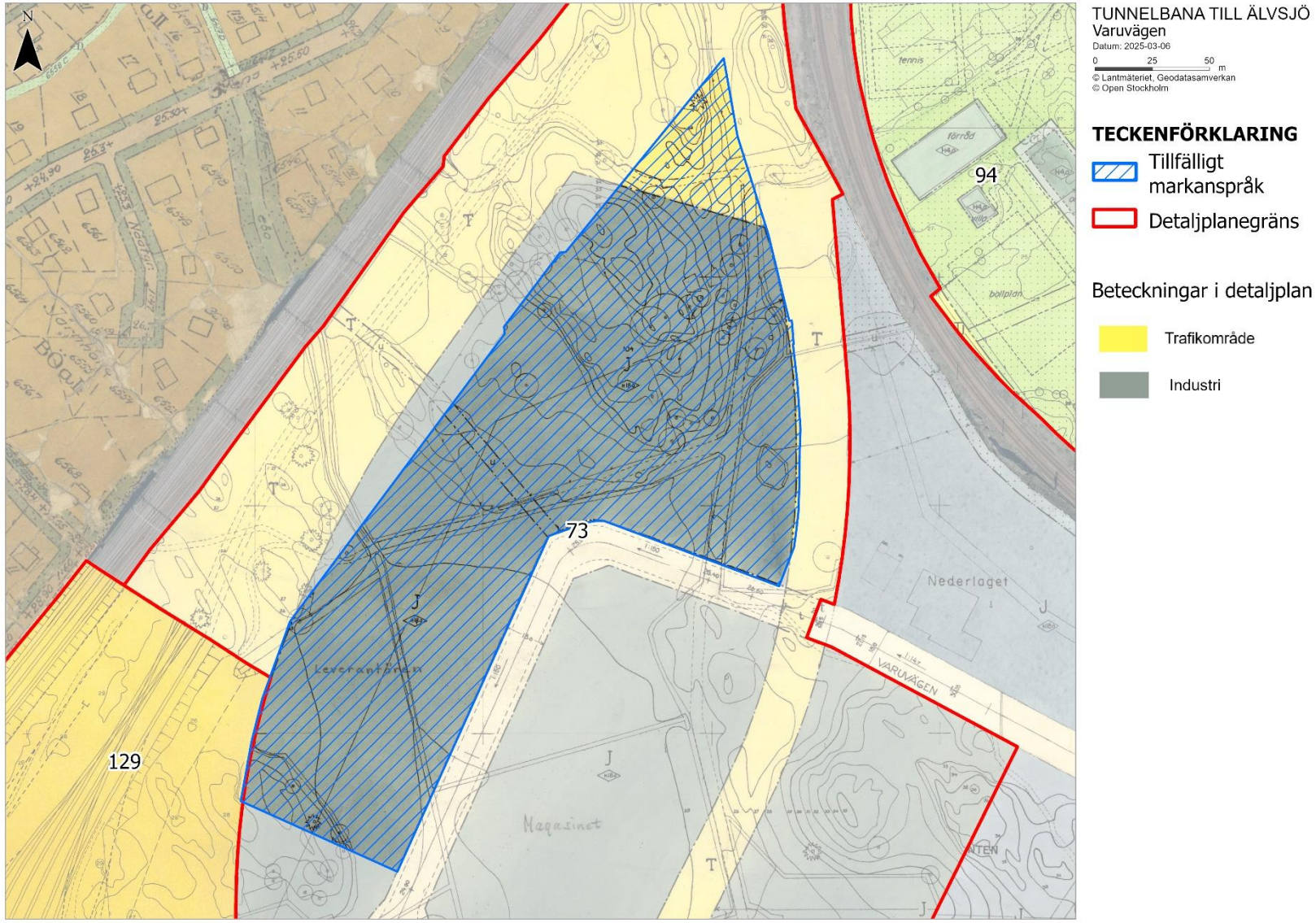

Figur 16. Utdrag från detaljplaner som berörs av tillfälligt markanspråk vid Åbyvägen, Älvsjö.




Figur 17. Utdrag från detaljplaner som berörs av tillfälligt markanspråk vid Älvsjö gård.




Figur 18. Utdrag från detaljplaner som berörs av tillfälligt markanspråk vid Älvsjö idrottsplats.




Figur 19. Utdrag från detaljplaner som berörs av tillfälligt markanspråk vid Varuvägen.

Tunnelbana mellan Fridhemsplan och Älvsjö är ett samverkansprojekt mellan staten, Stockholm stad och Region Stockholm. Region Stockholm har i uppdrag att planera och bygga dels den nya tunnelbanelinjen, dels en ny depå i Älvsjö för tågen på den nya linjen.

Stationerna på den nya linjen är Fridhemsplan, Liljeholmen, Årstaberg, Årstafältet, Östbergahöjden och Älvsjö.

Nu är järnvägsplanen med miljökonsekvensbeskrivning ute på granskning. Planförslaget från samrådet har reviderats utifrån inkomna samrådssynpunkter och kompletterande utredningar. Under granskningen finns det återigen möjlighet att påverka genom att lämna synpunkter på järnvägsplanen.

Region Stockholm, Förvaltning för utbyggd tunnelbana
Box 454 36, 104 31 Stockholm
Telefon: 08-123 100 00
E-post: registrator.fut@regionstockholm.se

Region Stockholm